

**ПРОТОКОЛ ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:**

г. Кольчугино ул. Рениска д 11<sup>а</sup>

Место проведения г. Кольчугино

Дата проведения «24» января 2020 г.

Форма проведения: очное/заочное/очно-заочное голосование.

Общее собрание проводится по инициативе

Песурово Алексей Александрович  
(Ф.И.О. собственника)

который является собственником помещения № 58 в многоквартирном доме № 11<sup>а</sup> по ул. Рениска

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

Общая площадь помещений в многоквартирном доме<sup>1</sup>: всего 4460,8 кв. метров.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений в количестве 76 человек, обладающие 2414,9 м<sup>2</sup> голосами<sup>2</sup> 2414,9 м<sup>2</sup> что составляет 54 % голосов всех собственников помещений.

Приглашенные лица нет

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

**Повестка дня собрания:**

- Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.
- Утверждение с 2 января 2020 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 285 руб 03 коп за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. 7 руб 03 коп текущий ремонт

**Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:**

**1. По первому вопросу:** о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выступили: Песуров АА

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе 3 человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания Песурово АА который является собственником помещения № 08  
договор мены от 03.08.1997г  
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

секретаря собрания Воронцов ВД который является собственником помещения № 75  
выписка из ЕГРН собствен. № 35-33-05/022/2005-412 от 22.11.05г.  
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

членов счетной комиссии 1. Васильев СВ который является собственником помещения № 22  
выписка из ЕГРН № 35-33-05/015/2007-610 от 29.05.07г.  
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

2. Бурыгой ГМ который является собственником помещения № 55  
выписка из ЕГРН № 35-33-05/023/2007-061 от 26.11.2007г.  
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

3. \_\_\_\_\_ который является собственником помещения № \_\_\_\_\_

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

После обмена мнениями состоялось голосование.

**Результаты голосования**

<sup>1</sup> Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, не учитывается.

<sup>2</sup> См. ч. 3 Ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации: Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

за 2414,9 м<sup>2</sup> голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили избрать:

председателем собрания Слепцова ОА  
секретарем собрания Владимирова ДА  
членами счетной комиссии: Теслякова СВ  
Бурылева ГН

**2. По второму вопросу** утверждения с 1 сентября 2024 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 28 руб 05 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 7 рублей.

Выступили: Слепцова ОА  
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Выступающим предложено утвердить с 1 сентября 2024 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 28 руб 05 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 7 рублей.

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 2414,9 м<sup>2</sup> голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили: утвердить с 1 сентября 2024 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 28 руб 05 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 7 рублей.

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 14 л.
2. Копия текста сообщения о проведении годового общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 1 л.
3. Лист регистрации вручения сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 2 л.
4. Список присутствующих на собрании собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 13 л.
5. Список приглашенных на собрание собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на - л.
6. Бюллетени голосования собственников помещений на 62 л.

Годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 11а по ул. Мещина объявляется закрытым.

Председатель собрания [подпись] (подпись) Слепцова ОА (ФИО)  
Секретарь собрания [подпись] (подпись) Владимирова ДА (ФИО)  
Члены счетной комиссии [подпись] (подпись) Теслякова СВ (ФИО)  
[подпись] (подпись) Бурылева ГН (ФИО)