

ПРОТОКОЛ ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:

г. Кольчугино ул. Школьная д 11

Место проведения г. Кольчугино

Дата проведения «26» декабря 2020 г.

Форма проведения: очное/заочное/очно-заочное голосование.

Общее собрание проводится по инициативе

Волковой Светланы Михайловны

(Ф.И.О. собственника)

который является собственником помещения № 22 в многоквартирном доме № 11 по ул. Школьная д 11 33-33-09/023/2009 №306 от 14.12.2009

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

Общая площадь помещений в многоквартирном доме¹: всего 278,66 кв. метров.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений в количестве 34 человек, обладающие 448,93 м² голосами² 448,93, что составляет 100 % голосов всех собственников помещений.

Приглашенные лица нет.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.

2. Утверждение с 1 января 2021 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 24 - 03 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 3 - 00

Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:

1. По первому вопросу: о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выступили: Лобзин НС Яна Сергеевна
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе 5 человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания Волкову СВ который является собственником помещения № 22 33-33-09/023/2009 №306 от 14.12.2009
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

секретаря собрания Звереву ИЕ который является собственником помещения № 1 33-33-09/026 2005-270 от 28.04.2005
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

членов счетной комиссии 1. Скрябин ВВ который является собственником помещения № 28 33-33-09/2011-232 от 11.10.2011
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

2. Супрун В В который является собственником помещения № 31 33-3-09/014/2007-456 от 24.07.2007
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

3. Степанова ЮЕ который является собственником помещения № 56 33-33/023/001 2005-9389/2 от 29.10.2015
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования

¹ Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, не учитывается.

² См. ч. 3 Ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации: Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

за 1448, 93 голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов _____ % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили избрать:

председателем собрания Волкова ЕМ

секретарем собрания Ткачкова ИЕ

членами счетной комиссии: Скрябина АА

Султанова АА

Степанова ММ

2. По второму вопросу утверждения с 1 января 2021 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 24-03 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 3-00.

Выступили: Лобзина Жанна Сергеевна

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Выступающим предложено утвердить с 1 января 2021 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 24-03 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 3-00.

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 1448, 93 голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили: утвердить с 1 января 2021 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 24-03 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 3-00.

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на _____ л.
2. Копия текста сообщения о проведении годового общего собрания собственников помещений в 1 экз. на _____ л.
3. Лист регистрации вручения сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в 1 экз. на _____ л.
4. Список присутствующих на собрании собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на _____ л.
5. Список приглашенных на собрание собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на _____ л.
6. Бюллетени голосования собственников помещений на _____ л.

Годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 11 по ул. Школьная объявляется закрытым.

Председатель собрания Волкова ЕМ (подпись) Волкова ЕМ (ФИО)

Секретарь собрания Ткачкова ИЕ (подпись) Ткачкова ИЕ (ФИО)

Члены счетной комиссии Скрябина АА (подпись) Скрябина АА (ФИО)

Султанова АА (подпись) Султанова АА (ФИО)

Степанова ММ (подпись) Степанова ММ (ФИО)