



**II. РАБОТЫ И УСЛУГИ ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ (МКД)**

№ п/п	Наименование работ в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенным с собственниками помещений	Ед.изм.	Запланировано работ по договору		Выполнено работ по договору		Примечание
			кол-во	СТОИМОСТЬ, руб.	кол-во	СТОИМОСТЬ, руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8
	<b>Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:</b>						
	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	кв.м.	166	64294,56	166	64294,56	
	Работы по дезинсекции и дератизации	раз	1,00	2600,00	1,00	2600,00	
	Электролампочки	шт.	80	1440,00	80,00	1440,00	
	<b>Содержание и обслуживание земельного участка МКД:</b>			<b>51128,55</b>		<b>51128,55</b>	
	Подметание земельного участка площадью 356,0 кв.м.			16661,70		16661,70	
	Уборка мусора с дорог, тротуаров, газонов, контейнерных площадок			8330,85	Согласно утвержденной	8330,85	
	Стрижка газонов			5227,20	ной	5227,20	
	Подрезка деревьев и кустарников			4263,44	периодич	4263,44	
	Очистка, покраска элементов благоустройства (малой архитектуры)			5210,87	ности	5210,87	
	Подметание и сдвигка снега			6534,00	выполнен	6534,00	
	Ликвидация скользкости пешеходных зон			4900,50	ия работ	4900,50	
	<b>Подготовка МКД к сезонной эксплуатации:</b>			<b>21823,56</b>		<b>21823,56</b>	
	Пусконаладочные работы	раз	1	4132,76	1	4132,76	
	Промывка системы отопления			9801,00		9801,00	
	Регулировка и подготовка системы отопления к сезонной эксплуатации	раз	1	7889,81	1	7889,81	
	<b>Проведение технических осмотров и мелкий ремонт:</b>			<b>135081,11</b>		<b>135081,11</b>	
	Обслуживание и устранение незначительных неисправностей в системах:						
	- водопровода	раз		24257,48	по	24257,48	
	- водоотведения (канализация)	раз		37733,85	заявкам и	37733,85	
	- теплоснабжения	раз		39890,07	результат	39890,07	
	- электрических устройств	раз		25547,94	ам	25547,94	
					осмотров	25547,94	

ТО ВДГО			7651,77	7651,77
Непредвиденные работы по устранению аварий на системах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения, в выходные и праздничные дни, ночное время по заявкам собственников		x		
Расходы по содержанию автотранспорта		x	105948,81	105948,81
ЕРИЦ		x	46887,98	46887,98
Административно-хозяйственные расходы		x	22904,13	22904,13
Налоги		x	18937,74	18937,74
Прочие прямые расходы (обучение персонала, расходы по взысканию задолженности, мероприятия пожарной безопасности, средства для нужд ГО, спецодежда, специнвентарь и т.д.)		x	28749,60	28749,60
Содержание и ремонт лифтового хозяйства			54253,11	54253,11
Техническое обслуживание, страхование			193406,40	193406,40
Диагностика			7187,40	7187,40
Услуги по содержанию лифтового хозяйства			6860,70	6860,70
<b>Итого:</b>			179358,30	179358,30
<b>Коммунальные услуги на ОДН</b>			747455,55	747455,55
<b>Итого:</b>			71907,43	105090,50
			819362,98	852546,05

### III. РАБОТЫ ПО РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ (МКД)

№ п/п	Наименование работ в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенным с собственниками помещений	Ед.изм.	Запланировано работ по		Выполнено работ по		Примечание
			кол-во	стоимость, руб.	кол-во	стоимость, руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8
	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД:						
	по фундаментам (видам ремонта)	кв.м.	-	-	-	-	
	по стенам и фасадам	кв.м.	-	-	-	-	
	по крышам	кв.м./усл.	-	-	-	-	
	по окнам и дверям на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входным дверям в подъезды	кв.м./раз.	-	-	-	-	
	по лестницам, пандусам, крыльцам, козырькам над входами в подъезды, и над балконами верхних этажей, входами в цокольный (технический) этажи	кв.м./раз.	-	-	-	-	

