

**ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА**

№ 25

Место проведения г. Кольчугино ул. Афимебы д. 31
Дата проведения « 30 » 12 2016 г.
Время проведения _____ час. _____ мин. - _____ час. _____ мин.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений 74 % голосов (3303 кв. метров общей площади);
Общая площадь помещений многоквартирного дома составляет 4491,3 кв. метров.
Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

Общее собрание проводится по инициативе Васильтова АХ который является собственником помещения в многоквартирном доме № 31 по ул. Афимебы

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.
2. Утверждение с 1 января 2017г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 22,98р за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 2р
3. Право расчётов ООО «Сфера» за коммунальные услуги и ТБО с РСО и организацией, оказывающей услуги по сбору и вывозу ТБО путём уступки долгов потребителей в МКД.

Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:

1. По первому вопросу: о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выслушали: Васильтова АХ
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе 3 человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания Васильтов АХ
секретаря собрания Семшова ВГ
членов счетной комиссии Манерова ЛП
Мухомова НА
Шувалова НВ

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования

за 87 голосов против _____ голосов воздержались _____ голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:

председателем собрания Васильтов АХ
секретарем собрания Семшова ВГ
членами счетной комиссии: Манерова ЛП
Мухомова НА
Шувалова НВ

2. По второму вопросу: утверждения с 1 января 2017г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, исходя из которой

устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 22,98р за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 2р

Выступили: Мамитов
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 48 голосов против 39 голосов воздержались - голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 52,5% от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение: утвердить с 1 января 2017г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 22,98 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 2

3. По третьему вопросу: права расчётов ООО «Сфера» за коммунальные услуги и ТБО с РСО и организацией, оказывающей услуги по сбору и вывозу ТБО путём уступки долгов потребителей в МКД.

Выступили: Мамитов АХ
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 87 голосов против - голосов воздержались - голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение расчёты за коммунальные услуги и ТБО ООО «Сфера» производить путём уступки долгов потребителей в МКД за коммунальные услуги и ТБО РСО и организации, оказывающей услуги по сбору и вывозу ТБО.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 31 по ул. Мухоморова объявляется закрытым.

Председатель собрания Алексей (подпись) Мамитов АХ (ФИО)

Секретарь собрания Семёнов (подпись) Семёнов ВМ (ФИО)

Члены счетной комиссии Мамитов (подпись) Мамитова ЛТ (ФИО)

Иван (подпись) Мухоморова ИА (ФИО)

Мухоморова (подпись) Мухоморова ИВ (ФИО)