

**ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА**

№ 38

Место проведения г. Кольчугино ул. Дружба д. 31
Дата проведения «23» декабря 2017 г.
Время проведения _____ час. _____ мин. - _____ час. _____ мин.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений 62,18 % голосов (2791,8 кв. метров общей площади);
Общая площадь помещений многоквартирного дома составляет 4489,3 кв. метров.
Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

Общее собрание проводится по инициативе Кашитова А.А. который является собственником помещения в многоквартирном доме № 31 по ул. Дружба

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.
2. Утверждение с 1 января 2018г. **платы на содержание** общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 24,22 руб за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. **текущий ремонт** 2,0 руб.
3. Определение расходов на коммунальные услуги, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме, увеличив плату по содержанию на определённый размер расходов согласно норматива.

Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:

1. По первому вопросу: о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выслушали: Кашитова А.А.
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе 3ч человек.

Предложены кандидатуры:
председателя собрания Кашитов А.А.
секретаря собрания Селезнева В.И.
членов счетной комиссии Макарова Л.П.
Муромов Н.А.
Кашитова Т.А.

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования
за 62,18 голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:

председателем собрания Кашитов А.А.
секретарем собрания Селезнев В.И.
членами счетной комиссии: Макаров Л.П.
Муромов Н.А.
Кашитова Т.А.

2. По второму вопросу: утверждения с 1 января 2018г. платы на содержание общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 24,22 руб за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. **текущий ремонт** 2,0 руб

Выступили: Васильев АА

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 61,33 голосов против 0,85 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 61,33 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение: утвердить с 1 января 2018г. плату на содержание общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 24,22 руб за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. **текущий ремонт** 2,0 руб.

3. По третьему вопросу: определения расходов на коммунальные услуги, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме, увеличив плату по содержанию на определённый размер расходов согласно норматива.

Выступили: Васильев АА

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 62,18 голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 62,18 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение: определять размер расходов на коммунальные услуги, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме, увеличив плату по содержанию на определённый размер расходов согласно норматива.

ЭВ - 0,1 руб/м²
 ЭВ - 0,2 руб/м²
 ЭП.Энер - 1,43 м²

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 31 по ул. Фрунзе объявляется закрытым.

Председатель собрания Алексей (подпись) Васильев АА (ФИО)

Секретарь собрания Семёнов (подпись) Семёнов ВВ (ФИО)

Члены счетной комиссии Маслов (подпись) Маслов ПП (ФИО)

Мухомов (подпись) Мухомов ИИ (ФИО)

Ткачев (подпись) Васильев ТА (ФИО)