

**ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА**

Место проведения г. Кольчугино ул. Дружбы д. 4  
Дата проведения «26» 01 2017 г.  
Время проведения \_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. - \_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений 79 % голосов ( 610 кв. метров общей площади);  
Общая площадь помещений многоквартирного дома составляет 765,8 кв. метров.  
Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

Общее собрание проводится по инициативе Жапарова С.Б., который является собственником помещения в многоквартирном доме № 4 по ул. Дружбы

**Повестка дня собрания:**

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.
2. Утверждение с января 2017г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 23,34 р. за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. **текущий ремонт** 2,00 р.
3. Право расчетов ООО «Сфера» за коммунальные услуги и ТБО с РСО и организацией, оказывающей услуги по сбору и вывозу ТБО путём уступки долгов потребителей в МКД.

**Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:**

**1. По первому вопросу:** о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выслушали: Жапарова С.Б.  
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе 3 человек.

Предложены кандидатуры:  
председателя собрания Жапаров Сергей Борисович  
секретаря собрания Жарезина Ирина Евгеньевна  
членов счетной комиссии Шведов Е.  
Мальцев Н.М.

После обмена мнениями состоялось голосование.

**Результаты голосования**

за 10 голосов против — голосов воздержались — голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 79 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:

председателем собрания Жапаров С.Б.  
секретарем собрания Жарезина И.Е.  
членами счетной комиссии: Шведов Е.  
Мальцев Н.М.

**2. По второму вопросу:** утверждения с января 2017г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, исходя из которой



устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 23,34 р. за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. **текущий ремонт** 2.00

Выступили: Жапаров Ф.Е.  
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 10 голосов против \_\_\_\_\_ голосов воздержались \_\_\_\_\_ голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 79 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение: утвердить с января **2017г.** плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 23.34 р. за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. **текущий ремонт** 2.00

**3. По третьему вопросу:** права расчётов ООО «Сфера» за коммунальные услуги и ТБО с РСО и организацией, оказывающей услуги по сбору и вывозу ТБО путём уступки долгов потребителей в МКД.

Выступили: Жапаров Ф.Е.  
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 10 голосов против \_\_\_\_\_ голосов воздержались \_\_\_\_\_ голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 79 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение расчёты за коммунальные услуги и ТБО ООО «Сфера» производить путём уступки долгов потребителей в МКД за коммунальные услуги и ТБО РСО и организации, оказывающей услуги по сбору и вывозу ТБО.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 4 по ул. Фрунзев объявляется закрытым.

Председатель собрания [подпись] (подпись) Жапаров С.Б. (ФИО)

Секретарь собрания [подпись] (подпись) Жапарова И.Е. (ФИО)

Члены счетной комиссии [подпись] (подпись) Шведов В. (ФИО)

[подпись] (подпись) Мальцев И.И. (ФИО)

\_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (ФИО)