

**ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА № 2**

Место проведения г. Кольчугино ул. Лексина д. 5  
Дата проведения «25» декабря 2016 г.  
Время проведения 18 час. 00 мин. - 19 час. 00 мин.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений 79,5 % голосов (1843,3 кв. метров общей площади);  
Общая площадь помещений многоквартирного дома составляет 2197,6 кв. метров.  
Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

Общее собрание проводится по инициативе Бемонцова М который является собственником помещения в многоквартирном доме № 3 по ул. Лексина

**Повестка дня собрания:**

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.
2. Утверждение с 1 января 2017г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 24,34 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. **текущий ремонт** 3 рубля/м<sup>2</sup>
3. Право расчетов ООО «Сфера» за коммунальные услуги и ТБО с РСО и организацией, оказывающей услуги по сбору и вывозу ТБО путём уступки долгов потребителей в МКД.

**Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:**

**1. По первому вопросу:** о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выслушали: Бемонцов Н. А.  
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе 4-х человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания Бемонцова Н. А.

секретаря собрания Алексеева О. Ф.

членов счетной комиссии Алексеева О. Ф.

Тумишова М. В.  
(Власова) А. В. Баганина

После обмена мнениями состоялось голосование.

**Результаты голосования**

за 43 голосов против - голосов воздержались - голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 43,3 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:

председателем собрания Бемонцов Н. А.

секретарем собрания Алексеева О. Ф.

членами счетной комиссии: Алексеева О. Ф.

Тумишова М. В.  
(Власова) А. В. Баганина

**2. По второму вопросу:** утверждения с 1 января 2017г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, исходя из которой

устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 24,34 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. **текущий ремонт** 3

Выступили: Бессоновы И.А.  
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

После обмена мнениями состоялось голосование.

**Результаты голосования:**

за 48 голосов против - голосов воздержались - голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 79,5 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение: утвердить с 1 января 2017г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 24,34 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. **текущий ремонт** 3 руб/кв.м.

**3. По третьему вопросу:** права расчётов ООО «Сфера» за коммунальные услуги и ТБО с РСО и организацией, оказывающей услуги по сбору и вывозу ТБО путём уступки долгов потребителей в МКД.

Выступили: Бессоновы И.А.  
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

После обмена мнениями состоялось голосование.

**Результаты голосования:**

за 45 голосов против - голосов воздержались - голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 79,5 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение расчёты за коммунальные услуги и ТБО ООО «Сфера» производить путём уступки долгов потребителей в МКД за коммунальные услуги и ТБО РСО и организации, оказывающей услуги по сбору и вывозу ТБО.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 3 по ул. Ленина объявляется закрытым.

Председатель собрания Бессоновы И.А. (подпись) Бессов (ФИО)

Секретарь собрания Жежеева (подпись) Жежеева (ФИО)

Члены счетной комиссии Кушикова (подпись) Кушикова (ФИО)

Бессоновы И.А. (подпись) Бессов (ФИО)

Жежеева (подпись) Жежеева (ФИО)