

ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА

Место проведения г. Кольчугино ул. Шмелева д. 12
Дата проведения «22» Велас 2016 г.
Время проведения 19⁰⁰ час. _____ мин. - _____ час. _____ мин.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений 53 % голосов 3294,20 кв. метров общей площади);
Общая площадь помещений многоквартирного дома составляет 1712,98 кв. метров.
Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

Общее собрание проводится по инициативе старшей по дому который является собственником помещения в многоквартирном доме № 12 по ул. Шмелева

Повестка дня собрания:

- Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.
- Утверждение с 1 января 2017г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 23 руб. 34к за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт два рубля
- Право расчётов ООО «Сфера» за коммунальные услуги и ТБО с РСО и организацией, оказывающей услуги по сбору и вывозу ТБО путём уступки долгов потребителей в МКД.

Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:

1. По первому вопросу: о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выслушали: Лузешев И.И.
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе _____ человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания Бортовой К.А.

секретаря собрания Крайнову И.И.

членов счетной комиссии Лузешев И.И.

Заряжкову И.И.

Белавина А.А.

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования

за 36 голосов против _____ голосов воздержались _____ голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 53 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:

председателем собрания Бортовой К.А.

секретарем собрания Крайнову И.И.

членами счетной комиссии: Лузешев И.И.

Заряжкову И.И.

Белавина А.А.

2. По второму вопросу: утверждения с 1 января 2017г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, исходя из которой

устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 23 руб. 34 коп за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт два рубля

Выступили: Ефремова К.А.
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 36 голосов против _____ голосов воздержались _____ голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 53 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение: утвердить с 1 января 2017г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 23 руб. 34 коп за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт два рубля

3. По третьему вопросу: права расчётов ООО «Сфера» за коммунальные услуги и ТБО с РСО и организацией, оказывающей услуги по сбору и вывозу ТБО путём уступки долгов потребителей в МКД.

Выступили: Ефремова К.А.
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 36 голосов против _____ голосов воздержались _____ голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение расчёты за коммунальные услуги и ТБО ООО «Сфера» производить путём уступки долгов потребителей в МКД за коммунальные услуги и ТБО РСО и организации, оказывающей услуги по сбору и вывозу ТБО.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 12 по ул. Шмелева объявляется закрытым.

Председатель собрания Ефремова К.А. (подпись Ефремова К.А. (ФИО))

Секретарь собрания _____ (подпись Крайнова О.И. (ФИО))

Члены счетной комиссии Лузетберг И.И. (подпись Лузетберг И.И. (ФИО))

Захаров О.И. (подпись Захаров О.И. (ФИО))

Белавина А.А. (подпись Белавина А.А. (ФИО))