

ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА

Место проведения г. Кольчугино ул. Шмелева д. 15

Дата проведения «27 декабря 2017 г.

Время проведения 19 час. 00 мин. - 19 час. 40 мин.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений 52 % голосов (1830 кв. метров общей площади);

Общая площадь помещений многоквартирного дома составляет _____ кв. метров.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

Общее собрание проводится по инициативе Шмелкина В. П. который является собственником помещения в многоквартирном доме № 15 по ул. Шмелева

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.
2. Утверждение с января 2017г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 20 р 89 коп за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, текущий ремонт + 3 руб
3. Право расчётов ООО «Сфера» за коммунальные услуги и ТБО с РСО и организацией, оказывающей услуги по сбору и вывозу ТБО путём уступки долгов потребителей в МКД.

Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:

1. По первому вопросу: о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выслушали: Лутченко М. В.

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе 3 человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания Лебедевой В. Н.

секретаря собрания Тимашевой Н. А.

членов счетной комиссии Шмелкина В. П.

Темужовой Т. П.

Тимошиной М. С.

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования

за 100% голосов против — голосов воздержались — голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 52 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:

председателем собрания Лебедеву В. Н.

секретарем собрания Тимашеву Н. А.

членами счетной комиссии: Шмелкина В. П.

Темужову Т. П.

Тимошинову М. С.

2. По второму вопросу: утверждения с января 2017г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, исходя из которой

устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 20р89к за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, **текущий ремонт** + 3 руб.

Выступили: Кешиурова Т. П.
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 100% голосов против — голосов воздержались — голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 52 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение: утвердить с января 2017г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 20р89к за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, **текущий ремонт** + 3 руб.

3. По третьему вопросу: права расчётов ООО «Сфера» за коммунальные услуги и ТБО с РСО и организацией, оказывающей услуги по сбору и вывозу ТБО путём уступки долгов потребителей в МКД.

Выступили: Лебедева В. К.
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 100% голосов против — голосов воздержались — голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 52 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение расчёты за коммунальные услуги и ТБО ООО «Сфера» производить путём уступки долгов потребителей в МКД за коммунальные услуги и ТБО РСО и организации, оказывающей услуги по сбору и вывозу ТБО.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 15 по ул. Ш. Мамедова объявляется закрытым.

Председатель собрания М. Б. Ур. (подпись) Лебедева В. К. (ФИО)

Секретарь собрания Т. П. (подпись) Кешиурова Т. П. (ФИО)

Члены счетной комиссии М. М. М. (подпись) Маматов В. П. (ФИО)

Т. П. (подпись) Кешиурова Т. П. (ФИО)

Т. П. (подпись) Кешиурова Т. П. (ФИО)