

**ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА**

Место проведения г. Кольчугино ул. Дружбы д. 31

Дата проведения «9» декабрь 2018 г.

Время проведения 14 час. - - час. - - мин.

Форма проведения собрания: очна

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений 57,25 % голосов (\_\_\_\_\_ кв. метров общей площади);

Общая площадь помещений многоквартирного дома составляет \_\_\_\_\_ кв. метров.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

Общее собрание проводится по инициативе Кашитова А.С. который является собственником помещения в многоквартирном доме № 31 по ул. Дружбы

**Повестка дня собрания:**

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.

2. Утверждение с 1 декабря 2019г. платы на содержание общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 22,14 руб за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 2 руб. без учета за ТКО

3. Определение расходов на коммунальные услуги, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме, увеличив плату по содержанию на определённый размер расходов согласно норматива. Написание илата по сбору и вывозу ТКО производить в квитанции по оплате отдельной строкой в размере 3руб 04 коп. с т.ч. в т.ч. РКО на ТКО

**Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:**

**1. По первому вопросу:** о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выслушали: Кашитова А.С.

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе 2 человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания Кашитова А.С.

секретаря собрания Семёнову В.И.

членов счетной комиссии Мамарову Л.И.  
Митюлинову Н.В.

После обмена мнениями состоялось голосование.

**Результаты голосования**

за 57,25 голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:

председателем собрания Кашитова А.С.

секретарем собрания Семёнову В.И.

членами счетной комиссии: Мамарову Л.И.  
Митюлинову Н.В.



**2. По второму вопросу:** утверждения с 1 января 2019г. платы на содержание общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 22,14 руб за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. **текущий ремонт** 2 руб *без учёта иллит за ТКО*

Выступили: Александров АА

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)  
После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:  
за 58,25 голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 98,2 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение: утвердить с 1 января 2019г. плату на содержание общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 22,14 руб за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. **текущий ремонт** 2 руб *без учёта иллит за ТКО*

**3. По третьему вопросу:** определения расходов на коммунальные услуги, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме, увеличив плату по содержанию на определённый размер расходов согласно норматива.

Выступили: Александров АА

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)  
После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:  
за 57,25 голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение: определять размер расходов на коммунальные услуги, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме, увеличив плату по содержанию на определённый размер расходов согласно норматива.

*Накисшие иллиты по сбору и вывозу ТКО производить в квитанции по оплате общей суммой в размере 3 руб 04 коп р 1 кв.м, в т.ч. РКО на ТКО.*

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 31 по ул. Фрунзе объявляется закрытым.

Председатель собрания Александр (подпись) Александр (ФИО)

Секретарь собрания Семин (подпись) Васильев (ФИО)

Члены счетной комиссии Мария (подпись) Александрова (ФИО)

И.И.И. (подпись) И.И.И. (ФИО)

\_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (ФИО)