

**ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА**

Место проведения г. Кольчугино ул. Лешиня д. 4

Дата проведения «7» декабря 201 г.

Время проведения 19 час. 00 мин. - _____ час. _____ мин.

Форма проведения собрания: очна

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений 689 % голосов (2366,85 кв. метров общей площади);

Общая площадь помещений многоквартирного дома составляет 3435,2 кв. метров.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

Общее собрание проводится по инициативе Барановой М который является собственником помещения в многоквартирном доме № 4 по ул. Лешиня

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.

2. Утверждение с января 2019г. **платы на содержание** общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 23 руб 64к за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. **текущий ремонт** 3 р 50 коп. *бу угеа плата за РК*

3. Определение расходов на коммунальные услуги, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме, увеличив плату по содержанию на определённый размер расходов согласно норматива. *бу угеа плата за РК. наименьше плата по софу и ввиду РК производится в квитанции по оплате от дешёвой стирки. в размере 3 руб. 04 коп с тар в р. 2. РК на РК*

Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:

1. По первому вопросу: о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выслушали: Баранову М.Т.

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе 4 человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания Баранову М.Т.

секретаря собрания Крылова А.А.

членов счетной комиссии Рошина А.А.

Судакова А.В.

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования

за 689 голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение избрать:

председателем собрания Баранову М.Т.

секретарем собрания Крылова А.А.

членами счетной комиссии: Рошина А.А.

Судакова А.В.

2. По второму вопросу: утверждения с января 2019г. платы на содержание общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 23 руб 64 коп за 1 кв.м.

общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 3 руб. 50 коп. *без учета налога за ГКО*

Выступили: Баранову М.Г.

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 68,9% голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение: утвердить с января 2019г. плату на содержание общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 23 руб. 64 коп. за 1 кв.м.

общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 3 руб. 50 коп. *без учета налога за ГКО*

3. По третьему вопросу: определения расходов на коммунальные услуги, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме в составе платы за содержание жилого

помещения в многоквартирном доме, увеличив плату по содержанию на определённый размер расходов согласно норматива.

Выступили: Баранову М.Г.

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 68,9% голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, приняло решение: определять размер расходов на коммунальные услуги, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме, увеличив плату по содержанию на определённый размер расходов согласно норматива.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 4 по ул. Алешино объявляется закрытым.

Председатель собрания Баранов М.Г. (подпись) Баранова М.Г. (ФИО)

Секретарь собрания Крылов А.А. (подпись) Крылов А.А. (ФИО)

Члены счетной комиссии Фомин А.А. (подпись) Фомин А.А. (ФИО)

Судаков А.В. (подпись) Судаков А.В. (ФИО)

(подпись) _____ (ФИО)