

**ПРОТОКОЛ ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:**

г. Кольчугино ул. Добровольского д. 23

Место проведения г. Кольчугино ул. Добровольского, д. 23

Дата проведения «21» декабря 2019 г.

Форма проведения: очное/заочное/очно-заочное голосование.

Общее собрание проводится по инициативе
Алексеевой Марины Альбертовны
(Ф.И.О. собственника)

который является собственником помещения № 98 в многоквартирном доме № 23 по ул. Добровольского № 33-01/09-12/2000-361.3.1 от 27.12.2000 (реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

Общая площадь помещений в многоквартирном доме¹: всего 6141,8 кв. метров.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений в количестве 95 человек, обладающие 3476 м² голосами² 3476 м.г. что составляет 56,6 % голосов всех собственников помещений.

Приглашенные лица _____

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.
2. Утверждение с 01 января 2020 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учета платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 27 руб. 53 коп. за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 6 руб. 50 коп.

Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:

1. По первому вопросу: о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выступили: Алексеева М.А.

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе 4 человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания Васильская Е.В. который является собственником помещения № 117 № 33 АМ 048199 от 30.03.2015

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

секретаря собрания Алексеева М.А. который является собственником помещения № 98 № 33-01/09-12/2000-361.3.1 от 27.12.2000

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

членов счетной комиссии 1. Родионова Н.И. который является собственником помещения № 88 № 33-33-09/024/2008-171 от 15.12.2008

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

2. Трещенкова Т.Л. который является собственником помещения № 23 № 33-33-09/020/2008-641 от 10.12.2008

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

3. Трукова О.В. который является собственником помещения № 36 № 33-33/023-33/023/001/2015-4616/3 от 15.06.2015

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

И. Борцова Н.В. кв. 109, совет в-тб № 33 АМ 721055 от 26.03.2014

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования

¹ Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, не учитывается.

² См. ч. 3 Ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации: Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

за 3476 м² голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили избрать:

председателем собрания Василевскую Е.В.
секретарем собрания Алексеву М.А.
членами счетной комиссии: Родимова И.И.
Решникову Т.А.
Мукову О.В.; Борцову Н.В.

2. По второму вопросу утверждения с 01 января 2020 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 27 руб. 53 коп. за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 6 руб. 50 коп.

Выступили: Василевская Е.В.

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Выступающим предложено утвердить с 01 января 2020 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 27 руб. 53 коп. за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 6 руб. 50 коп.

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 3476 м² голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили: утвердить с 01 января 2020 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 27 руб. 53 коп. за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 6 руб. 50 коп.

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 5 л.
2. Копия текста сообщения о проведении годового общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 1 л.
3. Лиет регистрации вручения сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 4 л.
4. Список присутствующих на собрании собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 6 л.
5. Список приглашенных на собрание собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на - л.
6. Бюллетени голосования собственников помещений на 95 л.

Годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 23 по ул. Добровольского объявляется закрытым.

Председатель собрания

(подпись)

Василевская Е.В. (Ф.И.О.)

Секретарь собрания

(подпись)

Алексеева М.А. (Ф.И.О.)

Члены счетной комиссии

(подпись)

Родимова И.И. (Ф.И.О.)

(подпись)

Решников Т.А. (Ф.И.О.)

Мукова О.В.

Борцова Н.В.