

ПРОТОКОЛ ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:

г. Кольчугино ул. Добровольского, д. 25

Место проведения г. Кольчугино ул. Добровольского, д. 25

Дата проведения «16» декабря 2019 г.

Форма проведения: очное/заочное/очно-заочное голосование.

Общее собрание проводится по инициативе
Зориной Евгении Николаевны

(Ф.И.О. собственника)

который является собственником помещения № 56 в многоквартирном доме № 25 по ул. Добровольского, № 33-33-25/018/2013-364 от 07.11.2013г.

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

Общая площадь помещений в многоквартирном доме¹: всего 3723,4 кв. метров.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений в количестве 39 человек, обладающие 2248,1 м² голосами² 2248,1 м², что составляет 60,4 % голосов всех собственников помещений.

Приглашенные лица _____

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.

2. Утверждение с 01 января 2020 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 28 руб. 95 коп за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 2 руб. 11

Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:

1. По первому вопросу: о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выступили: Рыжикова Галина Игоревна

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе 2 человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания Зориной Е.Н. который является собственником помещения № 56 № 33-33-25/018/2013-364 от 07.11.2013г.

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

секретаря собрания Николаев А.В. который является собственником помещения № 4

договор на передачу квартиры в собственность от 15.10.1992г.

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

членов счетной комиссии 1. Сизову Т.Т. который является собственником помещения № 17 дог. на передачу квартиры в собственность от 09.10.1992г.

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

2. Коршакову Л.В. который является собственником помещения № 25 № 33-01/09-12/2003-387 от 15.10.2003г.

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

3. _____ который является собственником помещения № _____

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования

¹ Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, не учитывается.

² См. ч. 3 Ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации: Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

за 2248,1 шт² голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили избрать:

председателем собрания Зорину Е. И.
секретарем собрания Никонова А. В.
членами счетной комиссии: Сизов Т. Г.
Зоржанкову Л. В.

2. По второму вопросу утверждения с 01 января 2020 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 28 руб. 95 коп. за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 2 руб. 11 коп.

Выступили: Фелова Т. Г.
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Выступающим предложено утвердить с 01 января 2020 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 28 руб. 95 коп. за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 2 руб. 11 коп.

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 2248,1 шт² голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили: утвердить с 01 января 2020 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 28 руб. 95 коп. за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 2 руб. 11 коп.

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на л.
2. Копия текста сообщения о проведении годового общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 1 л.
3. Лист регистрации вручения сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 2 л.
4. Список присутствующих на собрании собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 3 л.
5. Список приглашенных на собрание собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на л.
6. Бюллетени голосования собственников помещений на 39 л.

Годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 25 по ул. Добровольского объявляется закрытым.

Председатель собрания Зор (подпись) Зорина Е. И. (ФИО)

Секретарь собрания Нико (подпись) Никонов А. В. (ФИО)

Члены счетной комиссии Сизов (подпись) Сизов Т. Г. (ФИО)

Зор (подпись) Зоржанкова Л. В. (ФИО)