

**ПРОТОКОЛ ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:**

г. Кольчугино ул. Добровольского д. 29

Место проведения г. Кольчугино

Дата проведения « 18 декабря 2019 г.

Форма проведения: очное/заочное/очно-заочное голосование.

Общее собрание проводится по инициативе  
Гербуновой Л.И.  
(Ф.И.О. собственника)

который является собственником помещения № 23 в многоквартирном доме № 29 по ул. Добровольского ул. № 29 от 29.01.1993 (реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

Общая площадь помещений в многоквартирном доме<sup>1</sup>: всего 3160 кв. метров.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений в количестве 61 человек, обладающие 1986,9 м<sup>2</sup> голосами<sup>2</sup> 61, что составляет 61,87% голосов всех собственников помещений.

Приглашенные лица —

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

**Повестка дня собрания:**

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.
2. Утверждение с 1 января 2020 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 36,95 руб за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 10 рублей

**Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:**

**1. По первому вопросу:** о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выступили: Гербунова Л.И.  
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе 3 человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания Гербунову Л.И. который является собственником помещения № 23 дог. на передачу в совет от 29.01.1993 г.  
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

секретаря собрания Ветиничеву З.А. который является собственником помещения № 32 дог. совет 33-01-09/9/2007-460 от 22.06.2007 г.  
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

членов счетной комиссии 1. Сердюкову В.А. который является собственником помещения № 56 совет 33-33-25/067/2013-140 от 17.04.2013 г.  
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

2. Курмиеву О.Ю. который является собственником помещения № 27 дог. совет 33-01-09/9/2007-460 от 29.10.1992 г.  
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

3. Гумогонская Т.А. который является собственником помещения № 19 дог. на передачу в совет от 20.01.1992 г.  
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования

<sup>1</sup> Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, не учитывается.

<sup>2</sup> См. ч. 3 Ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации: Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

за 59 голосов против 2 голосов воздержались — голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 68,54% от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили избрать:

председателем собрания Горбунова Л.И.  
секретарем собрания Звистикова З.А.  
членами счетной комиссии: Чушигелов О.Ю.  
Сучкова В.А.  
Гутожникова Т.А.

2. По второму вопросу утверждения с 1 января 20 20 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 36,95 рублей за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 10 рублей.

Выступили: Горбунова Л.И.

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Выступающим предложено утвердить с 1 января 20 20 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 36,95 рублей за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 10 рублей.

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 59 голосов против 2 голосов воздержались — голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 68,54% от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили: утвердить с 1 января 20 20 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 36,95 рублей за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 10 рублей.

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 3 л.
2. Копия текста сообщения о проведении годового общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 1 л.
3. Лист регистрации вручения сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в 1 экз. на — л.
- + 4. Список присутствующих на собрании собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 4 л.
- 5. Список приглашенных на собрание собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на — л.
6. Бюллетени голосования собственников помещений на 61 л.

Годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 29 по ул. Добровольского объявляется закрытым.

Председатель собрания Мороз (подпись) Горбунова Л.И.  
Секретарь собрания Звист (подпись) Звистикова З.А.  
Члены счетной комиссии Чушигелов (подпись) Чушигелов О.Ю.  
Сучкова (подпись) Сучкова В.А.  
Гутожникова (подпись) Гутожникова Т.А.