

**ПРОТОКОЛ ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:**

г. Кольчугино ул. Добровольского, д. 9

Место проведения г. Кольчугино ул. Добровольского, д. 9

Дата проведения «12» декабря 2019 г.

Форма проведения: очное/заочное/очно-заочное голосование.

Киселевой Светланы Вячеславовны по инициативе

(Ф.И.О. собственника)

который является собственником помещения № 72 в многоквартирном доме № 9 по ул. Добровольского, собственность ~ 33-33-26/021/2014-363 от 17.12.2014г.

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

Общая площадь помещений в многоквартирном доме¹: всего 4847,7 кв. метров.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений в количестве 101 человек, обладающие 2915,2 м² голосами² 2915,2 м², что составляет 60 % голосов всех собственников помещений.

Приглашенные лица _____

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

Повестка дня собрания:

- Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.
- Утверждение с 01 января 2020 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 24 руб. 03 коп. за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 3 рубля

Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:

1. По первому вопросу: о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выступили: Кухлева Надежда Викентьевна
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе 3 человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания Киселеву СВ который является собственником помещения № 72
собственность ~ 33-33-26/021/2014-363 от 17.12.2014г.
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

секретаря собрания Петрушину ТВ который является собственником помещения № 58
собственность ~ 33-33-09/018/2011-145 от 16.09.2011г.
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

членов счетной комиссии 1. Гаврилову СВ который является собственником помещения № 63
собственность ~ 33-33-09/009/2006-351 от 01.06.2006г.
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

2. Кухлеву ИВ который является собственником помещения № 7
собственность ~ 33-33-09/014/2007-305 от 20.07.2007г.
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

3. Ляхомову ИВ который является собственником помещения № 86
собственность ~ 33-33-09/021/2009-390 от 08.12.2009г.
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования _____

¹ Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, не учитывается.

² См. ч. 3 Ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации: Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

за 2915,2 м² голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили избрать:

- председателем собрания Киселева С.В.
секретарем собрания Петрушину Т.В.
членами счетной комиссии: Лаврилова Е.В.
Кутлева Н.В.
Ляхомова И.В.

2. По второму вопросу утверждения с 01 января 2020 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 24 руб. 03 коп за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 3 рубля

Выступили: Киселева С.В., Кутлева Н.В., Оханкин О.М.
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Выступающим предложено утвердить с 01 января 2020 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 24 руб. 03 коп. за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 3 рубля

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 2915,2 м² голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили: утвердить с 01 января 2020 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 24 руб. 03 коп. за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 3 рубля

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 8 л.
2. Копия текста сообщения о проведении годового общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 1 л.
3. Лист регистрации вручения сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 10 л.
4. Список присутствующих на собрании собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 7 л.
5. Список приглашенных на собрание собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на л.
6. Бюллетени голосования собственников помещений на 75 л.

Годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 9 по ул. Подольского объявляется закрытым.

Председатель собрания С.В. (подпись) Киселева С.В. (ФИО)

Секретарь собрания Т.В. (подпись) Петрушина Т.В. (ФИО)

Члены счетной комиссии Е.В. (подпись) Лаврилова Е.В. (ФИО)

Н.В. (подпись) Кутлева Н.В. (ФИО)

И.В. (подпись) Ляхомова И.В.