

ПРОТОКОЛ ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:

г. Кольчугино ул. Дружеская, д. 17

Место проведения г. Кольчугино

Дата проведения «01 декабря» 2019 г.

Форма проведения: очное/заочное/очно-заочное голосование.

Общее собрание проводится по инициативе  
Щенниковой Светланы Александровны  
(Ф.И.О. собственника)

который является собственником помещения № 56 в многоквартирном доме № 17 по ул. Дружеская договор на передачу кв. в с-ть от 15.05.93  
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение) 8/4

Общая площадь помещений в многоквартирном доме<sup>1</sup>: всего 6666 кв. метров.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений в количестве 111 человек, обладающие 3363,0 м<sup>2</sup> голосами<sup>2</sup> 3363, что составляет 50,48 % голосов всех собственников помещений.

Приглашенные лица -

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

**Повестка дня собрания:**

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.

2. Утверждение с 01 января 2020 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 23.03 руб за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 2 руб/мес

**Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:**

**1. По первому вопросу:** о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выступили: Щенникова С.А  
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе 4 человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания Мажамаев В.З который является собственником помещения № 71 договор на передачу кварт в с-ть от 30.01.1993  
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

секретаря собрания Щенникова С.А который является собственником помещения № 56 договор на передачу кварт в с-ть от 15.03.1993  
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

членов счетной комиссии 1. Зомбова В.С который является собственником помещения № 41 договор на передачу кварт в с-ть от 14.01.93  
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

2. Скопшикова И.И который является собственником помещения № 54 33-33-26/011/доп4 БП от 30.06.доп4  
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

3. \_\_\_\_\_ который является собственником помещения № \_\_\_\_\_  
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования

<sup>1</sup> Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, не учитывается.

<sup>2</sup> См. ч. 3 Ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации: Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

за 3363 <sup>голосов</sup> против 0 <sup>голосов</sup> воздержались 0 <sup>голосов</sup>

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили избрать:

председателем собрания Макашова И.В.  
секретарем собрания Щемникова С.А.  
членами счетной комиссии: Зомова В.С.  
Сройникова Л.И.

2. По второму вопросу утверждения с 1 января 2020 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 23,03 руб за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 2 руб/кв.м.

Выступили: Щемникова С.А.  
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Выступающим предложено утвердить с 1 января 2020 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 23,03 руб за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 2 руб/кв.м.

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 3363 <sup>голосов</sup> против 0 <sup>голосов</sup> воздержались 0 <sup>голосов</sup>

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили: утвердить с 1 января 2020 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 23,03 руб за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 2 руб/кв.м.

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 18 л.
2. Копия текста сообщения о проведении годового общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 1 л.
3. Лист регистрации вручения сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 17 л.
4. Список присутствующих на собрании собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 16 л.
5. Список приглашенных на собрание собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 1 л.
6. Бюллетени голосования собственников помещений на 111 л.

Годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 17 по ул. Дружбы объявляется закрытым.

Председатель собрания Макашова И.В. (подпись) \_\_\_\_\_ (ФИО)

Секретарь собрания Щемникова С.А. (подпись) \_\_\_\_\_ (ФИО)

Члены счетной комиссии Зомова В.С. (подпись) \_\_\_\_\_ (ФИО)

Сройникова Л.И. (подпись) \_\_\_\_\_ (ФИО)