

ПРОТОКОЛ ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:

г. Кольчугино ул. Друшда 9.26

Место проведения г. Кольчугино

Дата проведения «07» декабря 2019 г.

Форма проведения: очное/заочное/очно-заочное голосование.

Общее собрание проводится по инициативе

Ламшина Тамара Николаевна

(Ф.И.О. собственника)

который является собственником помещения № 61 в многоквартирном доме № 26 по ул. Друшда № 33-33-09/009/2011-434 от 26.09.2011

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

Общая площадь помещений в многоквартирном доме¹: всего 3837 кв. метров.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений в количестве 66 человек, обладающие 2731 м² голосами² 211,4, что составляет 70,5 % голосов всех собственников помещений.

Приглашенные лица _____

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.

2. Утверждение с 1 января 2020 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 25р.03 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 4 руб

Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:

1. По первому вопросу: о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выступили: Вудневова В.Н.

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе 3 человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания Ламшина Т.М. который является собственником помещения № 61 № 33-33-09/009/2011-434 от 29.06.2011

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

секретаря собрания Вудневова В.Н. который является собственником помещения № 13 № 33-33-09/009/2011-434 от 02.08.1996г.

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

членов счетной комиссии 1. Микомашев Т.М. который является собственником помещения № 4 № 33-18-000535-1370-33/024/008-2 от 29.11.2018г.

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

2. Возоминич Е.Р. который является собственником помещения № 27 № 33-33-09/009/2005-229 от 24.11.2005г.

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

3. Пасторков М.М. который является собственником помещения № 38 № 33-33/029-33/023/008/016-669/3 от 20.06.2016г.

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования

¹ Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, не учитывается.

² См. ч. 3 Ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации: Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

за 2731 голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили избрать:

председателем собрания Данишидзе Т.М.
секретарем собрания Курицовой В.Н.
членами счетной комиссии: Нилова Т.М.
Рогоженко Е.С.
Пастухов Н.М.

2. По второму вопросу утверждения с 1 января 2020 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 25р.03 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 4 руб.

Выступили: Курицовой В.Н.
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Выступающим предложено утвердить с 1 января 2020 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 26р.03 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 4 руб.

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 2731 голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили: утвердить с 1 января 2020 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 25р.03 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 4 руб.

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 6 л.
2. Копия текста сообщения о проведении годового общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 1 л.
3. Лист регистрации вручения сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 5 л.
4. Список присутствующих на собрании собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 6 л.
5. Список приглашенных на собрание собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 1 л.
6. Бюллетени голосования собственников помещений на 66 л.

Годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 26 по ул. Друшбег объявляется закрытым.

Председатель собрания Данишидзе Т.М. (подпись) Данишидзе (ФИО)

Секретарь собрания Курицовой В.Н. (подпись) Курицовой (ФИО)

Члены счетной комиссии Нилова Т.М. (подпись) Нилова (ФИО)

Рогоженко Е.С. (подпись) Рогоженко (ФИО)

Пастухов Н.М. (подпись) Пастухов (ФИО)