

**ПРОТОКОЛ ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:**

г. Кольчугино ул. Дружба 9-19

Место проведения г. Кольчугино

Дата проведения «13» декабря 2019 г.

Форма проведения: очное/заочное/очно-заочное голосование.

Общее собрание проводится по инициативе

Абрамен К.Б.
(Ф.И.О. собственника)

который является собственником помещения № 14 в многоквартирном доме № 29 по ул. Дружба 9-19 43-33-09/016/2009-400 от 7.09.2009.

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

Общая площадь помещений в многоквартирном доме¹: всего 3620,8 кв. метров.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений в количестве 17 человек, обладающие 1830,8 м² голосами² 1830,8 м² что составляет 51 % голосов всех собственников помещений.

Приглашенные лица нет

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.

2. Утверждение с 1 января 2020 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 26,03 руб за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 3 руб

Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:

1. По первому вопросу: о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выступили: Трапачкин АМ

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе 1 человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания Трапачкин АМ который является собственником помещения № 20

н 33-33-09/016/2009-156 от 10.08.2009
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

секретаря собрания Виноградова АМ который является собственником помещения № 4

н 33-33-09/011/2010-204 от 25.05.2010
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

членов счетной комиссии 1. Абрамен К.Б. который является собственником помещения № 14

н 33-33-09/016/2009-400 от 7.09.2009
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

2. _____ который является собственником помещения № _____

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

3. _____ который является собственником помещения № _____

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования

¹ Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, не учитывается.

² См. ч. 3 Ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации: Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

за 1830,8 голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили избрать:

председателем собрания Тасмахан АМ
секретарем собрания Умарова АМ
членами счетной комиссии: Абжан К.Б.

2. По второму вопросу утверждения с 1 января 2020 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 26.03 руб за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 5 руб

Выступили: Абжан К.Б.
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Выступающим предложено утвердить с 1 января 2020 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 26.03 руб за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 5 руб

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 1840,8 голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили: утвердить с 1 января 2020 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 26.03 руб за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 5 руб

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 3 л.
2. Копия текста сообщения о проведении годового общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 1 л.
3. Лист регистрации вручения сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 3 л.
4. Список присутствующих на собрании собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 3 л.
5. Список приглашенных на собрание собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на - л.
6. Бюллетени голосования собственников помещений на 17 л.

Годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 29 по ул. Дружбы объявляется закрытым.

Председатель собрания (подпись) Тасмахан АМ (ФИО)

Секретарь собрания (подпись) Умарова АМ (ФИО)

Члены счетной комиссии (подпись) Абжан К.Б. (ФИО)

(подпись) _____ (ФИО)