

**ПРОТОКОЛ ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:**

г. Кольчугино ул. Журикова 31

Место проведения г. Кольчугино

Дата проведения « 8 » 12 2019 г.

Форма проведения: очное/заочное/очно-заочное голосование.

Общее собрание Жилищного ДК проводится по инициативе
(Ф.И.О. собственника)

который является собственником помещения № 94 в многоквартирном доме № 31 по ул. Журикова 31 (реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

Общая площадь помещений в многоквартирном доме¹: всего 4489,3 кв. метров.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений в количестве 64 человек, обладающие 2358 м² голосами² 52,52, что составляет 52,52 % голосов всех собственников помещений.

Приглашенные лица —

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.
2. Утверждение с 1 декабря 2019 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 23,03 р за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 2 р

Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:

1. По первому вопросу: о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выступили: Семшов Вера Александровна
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе 2 человек.

Предложены кандидатуры:
председателя собрания Жилищного ДК который является собственником помещения № 94
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

секретаря собрания Семшов В.А. который является собственником помещения № 48
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

членов счетной комиссии 1. Литвиненко Н.А. который является собственником помещения № 75
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

2. Жилищного ДК который является собственником помещения № 94
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

3. — который является собственником помещения № —
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования

¹ Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, не учитывается.

² См. ч. 3 Ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации: Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

за 52,52 голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов _____ % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили избрать:

председателем собрания Александров А.А.
секретарем собрания Славина В.В.
членами счетной комиссии: Мухометов Н.Н.
Славина Т.Т.

2. По второму вопросу утверждения с 1 января 2020 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 23,03 р за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 2 р.

Выступили: Александров А.А.
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Выступающим предложено утвердить с 1 января 2020 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 23,03 р за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 2 р.

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 52,52 голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили: утвердить с 1 января 2020 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 23,03 р за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 2 р.

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 6 л.
2. Копия текста сообщения о проведении годового общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 1 л.
3. Лист регистрации вручения сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 6 л.
4. Список присутствующих на собрании собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 14 л.
5. Список приглашенных на собрание собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на — л.
6. Бюллетени голосования собственников помещений на 64 л.

Годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 3 по ул. Дружбы объявляется закрытым.

Председатель собрания Александров А.А. (подпись) Александров А.А. (ФИО)

Секретарь собрания Славина В.В. (подпись) Славина В.В. (ФИО)

Члены счетной комиссии Мухометов Н.Н. (подпись) Мухометов Н.Н. (ФИО)

Славина Т.Т. (подпись) Славина Т.Т. (ФИО)