

**ПРОТОКОЛ ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГООКВАРТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:**

г. Кольчугино ул. Инициативная д. 15

Место проведения г. Кольчугино

Дата проведения «10» декабрь 20 19 г.

Форма проведения: очное/заочное/очно-заочное голосование.

Общее

собрание

проводится

по

инициативе

Болесовой Натальи Александровны
(Ф.И.О. собственника)

который является собственником помещения № 9 в многоквартирном доме № 15 по ул. Инициативной д.г. приватизации от 21.11.1992 г. по (реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

Общая площадь помещений в многоквартирном доме¹: всего 1126 кв. метров.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений в количестве 45 человек, обладающие 895,1 м² голосами² 895,1 м², что составляет 79,5 % голосов всех собственников помещений.

Приглашенные лица

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.
2. Утверждение с 1 января 2010 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 33 руб. 93 коп. кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 13 руб.

Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:

1. По первому вопросу: о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выступили: Шукина Надежда Николаевна
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе 4 человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания Болесову Н.А. который является собственником помещения № 9 договор приватизации от 21.11.1992 г.
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

секретаря собрания Болесову Л.А. который является собственником помещения № 3 Выписка из ЕГРК от 03.04.2014 г.
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

членов счетной комиссии 1. Ближнев И.В. который является собственником помещения № 8 договор приватизации от 16.04.1993 г.
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

2. Ковалев С.Ю. который является собственником помещения № 1 договор приватизации от 16.04.1993 г.
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

3. _____ который является собственником помещения № _____
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования

¹ Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, не учитывается.

² См. ч. 3 Ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации: Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

за 45 голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов
По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 49,5 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили избрать:

председателем собрания

секретарем собрания

членами счетной комиссии:

Болесову Татьяну Александровну
Поленину Лидию Анатольевну
Блинова Сергея Владимировича
Ковалева Сергея Сергеевича

2. По второму вопросу утверждения с 1 января 2010 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учета платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 33 руб 93 коп за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 13 руб.

Выступили: Болесова Татьяна Александровна
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Выступающим предложено утвердить с 1 января 2010 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учета платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 33 руб 93 коп за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 13 руб.

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 45 голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов
По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 49,5 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили: утвердить с 1 января 2010 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учета платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 33 руб 93 коп за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 13 руб.

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 6 л.
2. Копия текста сообщения о проведении годового общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 1 л.
3. Лист регистрации вручения сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 2 л.
4. Список присутствующих на собрании собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 6 л.
5. Список приглашенных на собрание собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 1 л.
6. Бюллетени голосования собственников помещений на 28 л.

Годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 15 по ул. Ижмуставской объявляется закрытым.

Председатель собрания

Болесов (подпись) Болесова Т.А. (ФИО)

Секретарь собрания

Поленин (подпись) Поленина Л.А. (ФИО)

Члены счетной комиссии

Блинов (подпись) Блинов С.В. (ФИО)

Ковалев (подпись) Ковалев С.С. (ФИО)