

ПРОТОКОЛ ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:

г. Кольчугино ул. Колыванского 244

Место проведения г. Кольчугино

Дата проведения «30» декабря 2019 г.

Форма проведения: очное/заочное/очно-заочное голосование.

Общее собрание проводится по инициативе

Михайловский И.И.

(Ф.И.О. собственника)

который является собственником помещения № 1 в многоквартирном доме № 244 по ул. Колыванского

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

Общая площадь помещений в многоквартирном доме<sup>1</sup>: всего 1133,1 кв. метров.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений в количестве 9 человек, обладающие 496 м<sup>2</sup> голосами<sup>2</sup> 40%, что составляет 30 % голосов всех собственников помещений.

Приглашенные лица \_\_\_\_\_

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

**Повестка дня собрания:**

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.

2. Утверждение с 1 января 2020 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 26,03 руб за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 5 руб

**Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:**

**1. По первому вопросу:** о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выступили: Михайловский И.И.

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе 3 человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания Ванюшевский И.И. который является собственником помещения № 244

домовая собственность 33-33-09/005/2012-169

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

секретаря собрания Кузнецова И.И. который является собственником помещения № 3

домовая собственность 33-01/09-15/2004-5 от 2.09.2004

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

членов счетной комиссии 1. Карпова О.В. который является собственником помещения № 4

домовая собственность 33-33-09/005/2012-169

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

2. Сорокина О.В. который является собственником помещения № 9

домовая собственность 33-01/09-15/2004-5 от 2.09.2004

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

3. Михайловский И.И. который является собственником помещения № 6

св-во о ГРП собственности 33-33/029-33/029/009/2016-3257

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования

<sup>1</sup> Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, не учитывается.

<sup>2</sup> См. ч. 3 Ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации: Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

за 496 голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили избрать:

председателем собрания Самойлова ИИ  
секретарем собрания Куракова АВ  
членами счетной комиссии: Карпова СВ  
Сорокинкова СВ  
Мамбеева СО

2. По второму вопросу утверждения с 1 сентября 2020 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 26,03 руб за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 5 руб

Выступили: Самойлова ИИ  
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Выступающим предложено утвердить с 1 сентября 2020 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 26,03 руб за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 5 руб

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 496 голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили: утвердить с 1 сентября 2020 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 26,03 руб за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 5 руб

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 2 л.
2. Копия текста сообщения о проведении годового общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 1 л.
3. Лист регистрации вручения сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 1 л.
4. Список присутствующих на собрании собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 2 л.
5. Список приглашенных на собрание собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 1 л.
6. Бюллетени голосования собственников помещений на 9 л.

Годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 24 по ул. Самойлова объявляется закрытым.

Председатель собрания Самойлова ИИ (подпись) \_\_\_\_\_ (ФИО)

Секретарь собрания Куракова АВ (подпись) \_\_\_\_\_ (ФИО)

Члены счетной комиссии Карпова СВ (подпись) \_\_\_\_\_ (ФИО)

Мамбеева СО (подпись) \_\_\_\_\_ (ФИО)