

**ПРОТОКОЛ ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:**

г. Кольчугино ул. Ленина, дом 6

Место проведения г. Кольчугино

Дата проведения «18» декабря 2019 г.

Форма проведения: очное/заочное/очно-заочное голосование.

Общее собрание проводится по инициативе  
Саковой Маргариты Юрьевны  
(Ф.И.О. собственника)

который является собственником помещения № 8 в многоквартирном доме № 6 по ул. Ленина 33-01/09-4/1999-301 от 03.12.1999 (реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

Общая площадь помещений в многоквартирном доме<sup>1</sup>: всего 24636 кв. метров.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений в количестве 53 человек, обладающие 1523,8 м<sup>2</sup> голосами<sup>2</sup> 15238, что составляет 59,37 % голосов всех собственников помещений.

Приглашенные лица нет

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

**Повестка дня собрания:**

- Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.
- Утверждение с 01 января 2020 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 25,03 руб за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 4 руб/кв.м<sup>2</sup>

**Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:**

**1. По первому вопросу:** о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выступили: Сакова М.А.  
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе 3 человек.

Предложены кандидатуры:  
председателя собрания Трапезникова В.Е. который является собственником помещения № 11 33-33-09/003/2009-406 от 06.04.2009  
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

секретаря собрания Шитов Н.А. который является собственником помещения № 17 33-33/023-33/023/001/2015-1858/2 от 12.03.2015  
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

членов счетной комиссии 1. Колесников Т.И. который является собственником помещения № 29 33-33-09/017/2010-272 от 09.09.2010  
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

2. Пурбессина Т.В. который является собственником помещения № 57 33:18:000538:1-997-33/023/2017-3 от 21.06.2017  
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

3. \_\_\_\_\_ который является собственником помещения № \_\_\_\_\_

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования

<sup>1</sup> Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, не учитывается.

<sup>2</sup> См. ч. 3 Ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации: Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

за 1523,8 голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили избрать:

председателем собрания Тростякова В. Э  
секретарем собрания Шитова Н. А.  
членами счетной комиссии: Коскину Т. Ч.  
Курочкину Е. В.

2. По второму вопросу утверждения с Октябрем 2010 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учета платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 25,03 руб за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 4 руб/мес.

Выступили: Тростякова В. Э  
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Выступающим предложено утвердить с Октябрем 2010 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 25,03 руб за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 4 руб/мес.

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 1523,8 голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили: утвердить с Октябрем 2010 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 25,03 руб за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 4 руб/мес.

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 4 л.
2. Копия текста сообщения о проведении годового общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 1 л.
3. Лист регистрации вручения сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 5 л.
4. Список присутствующих на собрании собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 4 л.
5. Список приглашенных на собрание собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на - л.
6. Бюллетени голосования собственников помещений на 53 л.

Годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 6 по ул. Ленина объявляется закрытым.

Председатель собрания  Лво (подпись) Тростякова В. Э (ФИО)  
Секретарь собрания  Шитов (подпись) Шитова Н. А. (ФИО)  
Члены счетной комиссии  Коскина (подпись) Коскина Т. Ч. (ФИО)  
 Курочкин (подпись) Курочкин Е. В. (ФИО)