

**ПРОТОКОЛ ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:**

г. Кольчугино ул. Московская д. № 58

Место проведения г. Кольчугино

Дата проведения « 10 » декабря 2019 г.

Форма проведения: очное/заочное/очно-заочное голосование.

Общее собрание проводится по инициативе Терентьевой С. Ю.

(Ф.И.О. собственника)

который является собственником помещения № 15 в многоквартирном доме № 58 по ул. Московская

Свидетельство о ГРП ЗЗАЛ №792586 от 04.02.2014г., собственность № 33-33-26/005/2014-056

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

Общая площадь помещений в многоквартирном доме¹: всего 7219,5 кв. метров.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений в количестве 126 человек, обладающие 4302,1 м² голосами² 4302,1, что составляет 60 % голосов всех собственников помещений.

Приглашенные лица _____

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.

2. Утверждение с 1 января 2020 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 34,45 руб., за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 6,50 руб

Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:

1. По первому вопросу: о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выступила: Лапина Ольга Юрьевна

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе 3 человек.

Предложены кандидатуры:

Председателя собрания Терентьеву С.Ю которая является собственником помещения № 15

свидетельство о ГРП ЗЗАЛ №792586 от 04.02.2014г., собственность № 33-33-26/005/2014-056

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

Секретаря собрания Лапину О.Ю, которая является собственником помещения № 80

Выписка из ЕГРН, собственность № 33-33-26/006/2014-712 от 25.03.2014г

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

членов счетной комиссии:

1. Авдееву Н. К. которая является собственником помещения № 19

Договор на передачу квартиры в собственность от 14.03.1993г.

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

2. Королева Л.А., которая является собственником помещения № 43

Долевая собственность, договор приватизации от 05.12.1992г.

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

3. Богомолова Т.В., которая является собственником помещения № 125

Выписка из ЕГРН, собственность №33-33-25/006/2013-528 от 24.04.2013г

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования

4302,1 % голосов Против 0 голосов Воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили избрать:

председателем собрания Терентьеву С.Ю

секретарем собрания Лапину О.Ю

членами счетной комиссии: Авдееву Н.К

Королеву Л.А
Богомолу Т.В

2. По второму вопросу утверждения с 1 января 2020 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 34,45 руб., за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. **текущий ремонт** 6,50 руб. .
Выступила: ТЕРЕНТЬЕВА С.Ю

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Выступающим предложено утвердить с 1 января 2020 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 34,45 руб., за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. **текущий ремонт** 6,50 руб. .

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 40/55 голосов против 2/6/6 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 95 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили: утвердить с 1 января 2020 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 34,45 руб., за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. **текущий ремонт** 6,50 руб. .

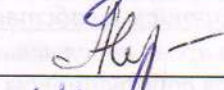
Приложения к протоколу:

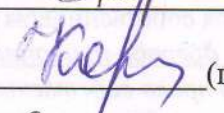
13. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 14 л.
14. Копия текста сообщения о проведении годового общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 1 л.
15. Лист регистрации вручения сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 14 л.
16. Список присутствующих на собрании собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 14 л.
17. Список приглашенных на собрание собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 1 л.
18. Бюллетени голосования собственников помещений на 126 л

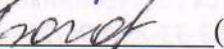
Годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 58 по ул. Московская объявляется закрытым.

Председатель собрания  (подпись) Терентьева С. Ю (ФИО)

Секретарь собрания  (подпись) Лапшину О. Ю (ФИО)

Члены счетной комиссии  (подпись) Авдеева Н. К (ФИО)

 (подпись) Королева Л.А (ФИО)

 (подпись) Богомолу Т.В (ФИО)