

ПРОТОКОЛ ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:

г. Кольчугино ул. Московская д.66.

Место проведения г. Кольчугино

Дата проведения 30 ноября 2018 г.

Форма проведения: очное/заочное/очно-заочное голосование.

Общее

соборание

проводится

по

инициативе

(Ф.И.О. собственника)

который является собственником помещения № 26 в многоквартирном доме № 66 по ул. Московская 33-18:000532-184-33/023/2014-4 04 04.04.14.
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

Общая площадь помещений в многоквартирном доме¹: всего 664,1 кв. метров.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений в количестве 89 человек, обладающие 32836 м² голосами² 3289.6 что составляет 53,7 % голосов всех собственников помещений.

Приглашенные лица нет

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.
2. Утверждение с 1 января 2019 платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 24-03 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 3 руб

Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:

1. По первому вопросу: о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выступили: Скелов С.А.

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе 3 человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания Бондарь И.В. который является собственником помещения № 26
33-18:000532-184-33/023/2014-4 04 04.04.14.
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

секретаря собрания Скелов С.А. который является собственником помещения № 51
33-33-09/011/2005-301 10.08.2005.
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

членов счетной комиссии 1. Цевсца И. который является собственником помещения № 39
договор на передачу 16 кв. в ссд 01.04.02.1993
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

2. Памегавд-1. который является собственником помещения № 11
33-01/03 08/2003-2830-22.04.2003.
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

3. Скелов Т.М. который является собственником помещения № 57
33-33-09/011/2005-301 10.08.2005.
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования

¹ Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, не учитывается.

² См. ч. 3 Ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации: Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

за 32896 голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили избрать:

председателем собрания Бокдуров И. В.
секретарем собрания Сейдов С. А.
членами счетной комиссии: Пасюкова И. П.
Сыкина И.

2. По второму вопросу утверждения с 1 сентября 2020 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 24.03 р. за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 3 руб.

Выступили: Бокдуров И. В.
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Выступающим предложено утвердить с 1 сентября 2020 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 24.03 р. за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 3 руб.

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 32896 голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили: утвердить с 01 сентября 2020 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 24 р. 03 к. за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 3 руб.

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 12 л.
2. Копия текста сообщения о проведении годового общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 1 л.
3. Лист регистрации вручения сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 4 л.
4. Список присутствующих на собрании собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 12 л.
5. Список приглашенных на собрание собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на л.
6. Бюллетени голосования собственников помещений на 89.

Годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 66 по ул. Московская объявляется закрытым.

Председатель собрания Бокдуров И. В. (подпись) Бокдуров И. В. (ФИО)

Секретарь собрания Сейдов С. А. (подпись) Сейдов С. А. (ФИО)

Члены счетной комиссии Пасюкова И. П. (подпись) Пасюкова И. П. (ФИО)

Сыкина И. (подпись) Сыкина И. (ФИО)