

**ПРОТОКОЛ ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГООКВАРТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:**

г. Кольчугино ул. Октябрьская, д. 12

Место проведения г. Кольчугино

Дата проведения «14» декабря 20 19 г.

Форма проведения: очное/заочное/очно-заочное голосование.

Общее собрание проводится по инициативе
Ясуденовой Александры Владимировны
(Ф.И.О. собственника)

который является собственником помещения № 5 в многоквартирном доме № 12 по ул. Октябрьская, г. Кольчугино
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

Общая площадь помещений в многоквартирном доме¹: всего 1212,8 кв. метров.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений в количестве 19 человек, обладающие 1285,5 м² голосами² 1285,5, что составляет 70,92 % голосов всех собственников помещений.

Приглашенные лица

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.
2. Утверждение с 01 января 2020 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 27 руб 55 коп за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 1-00 руб

Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:

1. По первому вопросу: о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выступили: Самуйлова Л.В.

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе 4 человек.

Предложены кандидатуры:
председателя собрания Ясуденова А.В. который является собственником помещения № 5
Выписка из ЕГРН № 33-33-25/006/2013-153 от 25.03.2013

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

секретаря собрания Наседникова Е.А. который является собственником помещения № 22
Выписка из ЕГРН № 33-33-25/008/2013-707 от 20.05.2013

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

членов счетной комиссии 1. Ярославцев Е.А. который является собственником помещения № 2
Выписка из ЕГРН № 33-33-25/006/2013-142 от 31.05.2013

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

2. Савенков Л.Н. который является собственником помещения № 8
Выписка из ЕГРН № 33-33-25/010/2013-124 от 23.07.2013

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

3. _____ который является собственником помещения № _____

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования

¹ Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, не учитывается.

² См. ч. 3 Ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации: Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

за 12855 голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили избрать:

председателем собрания Чердренову А.В.
секретарем собрания Наседкину Е.П.
членами счетной комиссии: Гросиндова Е.А.
Савенкова Л.Н.

2. По второму вопросу утверждения с 01 января 2020 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учета платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 27 руб. 55 коп. за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 1-00 руб.

Выступили: Чердренова А.В., Гросиндова Е.А.
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Выступающим предложено утвердить с 01 января 2020 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учета платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 27 руб. 55 коп. за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 1-00 руб.

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 12855 голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили: утвердить с 01 января 2020 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учета платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 27 руб. 55 коп. за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 1-00 руб.

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 3 л.
2. Копия текста сообщения о проведении годового общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 3 л.
3. Лист регистрации вручения сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 3 л.
4. Список присутствующих на собрании собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 3 л.
5. Список приглашенных на собрание собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 1 л.
6. Бюллетени голосования собственников помещений на 12 л.

Годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 12 по ул. Октябрьская объявляется закрытым.

Председатель собрания А.В. Чердренова (подпись) А.В. Чердренова (ФИО)

Секретарь собрания Е.П. Наседкина (подпись) Е.П. Наседкина (ФИО)

Члены счетной комиссии Е.А. Гросиндова (подпись) Е.А. Гросиндова (ФИО)

Л.Н. Савенкова (подпись) Л.Н. Савенкова (ФИО)