

ПРОТОКОЛ ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:

г. Кольчугино ул. Октябрьская, 17

Место проведения г. Кольчугино

Дата проведения «10» декабря 2019 г.

Форма проведения: очное/заочное/очно-заочное голосование.

Общее собрание Красниковой Е.Ю проводится по инициативе 32

(Ф.И.О. собственника)

который является собственником помещения № 32 в многоквартирном доме № 17 по ул. Октябрьская, 17 33-33-09/003/209-024 от 01.01.2009  
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

Общая площадь помещений в многоквартирном доме<sup>1</sup>: всего 2846,4 кв. метров.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений в количестве 29 человек, обладающие 1493,8 м<sup>2</sup> голосами<sup>2</sup> 1493,8, что составляет 53,49 % голосов всех собственников помещений.

Приглашенные лица -

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

**Повестка дня собрания:**

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.
2. Утверждение с Оливале 2020 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 29,95 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 3 руб.

**Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:**

**1. По первому вопросу:** о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выступили: Красникова Е.Ю.  
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе 3 человек.

Предложены кандидатуры: Красникова Е.Ю. который является собственником помещения № 32

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)  
секретаря собрания Филова ИВ который является собственником помещения № 11  
33-33-26/018/2014-634 от 30.10.2014  
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

членов счетной комиссии 1. Филова ИВ который является собственником помещения № 11 33-33-26/018/2014-634 от 30.10.2014  
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

2. Михайкина СМ который является собственником помещения № 6  
33-18-000549-216-33/023/2017-4 от 15.02.2017  
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

3. Родионова ВР который является собственником помещения № 24  
33-33-26/0202/2014-354 от 01.12.2014  
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования

<sup>1</sup> Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, не учитывается.

<sup>2</sup> См. ч. 3 Ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации: Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

за 1493,8 голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили избрать:

- председателем собрания Красникова Е.Ю.
- секретарем собрания Фролова И.В.
- членами счетной комиссии: Фролова И.В.  
Мимечкина С.Н.  
Родионова В.П.

2. По второму вопросу утверждения с Осевадзе 2020 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 29,95 руб за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 3 руб/мес.

Выступили: Фролов И.В.  
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Выступающим предложено утвердить с Осевадзе 2020 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 29,95 руб за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 3 руб.

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 1493,8 голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили: утвердить с Осевадзе 2020 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 29,95 руб за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 3 руб/мес.

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 4 л.
2. Копия текста сообщения о проведении годового общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 1 л.
3. Лист регистрации вручения сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 5 л.
4. Список присутствующих на собрании собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 4 л.
5. Список приглашенных на собрание собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на — л.
6. Бюллетени голосования собственников помещений на 29 л.

Годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 17 по ул. Октябрьская, № — объявляется закрытым.

Председатель собрания Красникова (подпись) Красникова Е.Ю. (ФИО) Вред

Секретарь собрания Фролова (подпись) Фролова И.В. (ФИО) И.В.

Члены счетной комиссии Фролова (подпись) Фролова И.В. (ФИО) И.В.  
Мимечкина (подпись) Мимечкина С.Н. (ФИО) С.Н.  
Родионова (подпись) Родионова В.П. (ФИО) В.П.