

ПРОТОКОЛ ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:

г. Кольчугино ул. Шмелева 8

Место проведения г. Кольчугино

Дата проведения «01» декабря 2019 г.

Форма проведения: очное/заочное/очно-заочное голосование.

Общее

собрание

проводится

по

инициативе

Туршировой Парисеи Константиновны  
(Ф.И.О. собственника)

который является собственником помещения № 36 в многоквартирном доме № 8 по ул. Шмелева

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

Общая площадь помещений в многоквартирном доме<sup>1</sup>: всего 4469,5 кв. метров.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений в количестве 52 человек, обладающие 2807,9 м<sup>2</sup> голосами<sup>2</sup> 2807,9, что составляет 62 % голосов всех собственников помещений.

Приглашенные лица \_\_\_\_\_

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

**Повестка дня собрания:**

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.

2. Утверждение с 01 января 2020 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 27,95 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 1 руб.

**Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:**

1. По первому вопросу: о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выступили: Лукияненко Оксана Владимировна  
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе 4 человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания Турширову Л.В. который является собственником помещения № 36 св. 33 № 0089153 от 05.05.2000г.

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

секретаря собрания Кривалова И.И. который является собственником помещения № 30 свид. 33 АК № 140183 от 16.02.2007г.

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

членов счетной комиссии 1. Муренка Е.Ю. который является собственником помещения № 1 свид. 33 АК № 939858 от 24.06.2010г.

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

2. Фрид Л.Л. который является собственником помещения № 11 свид. 33 АК № 097857 от 13.09.2005г.

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

3. \_\_\_\_\_ который является собственником помещения № \_\_\_\_\_

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

После обмена мнениями, состоялось голосование.

Результаты голосования

<sup>1</sup> Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, не учитывается.

<sup>2</sup> См. ч. 3 Ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации: Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

за 2807,9 голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили избрать:

председателем собрания Гуширову Л. В.  
секретарем собрания Кривоманову И. К.  
членами счетной комиссии: Муренку Е. Ю.  
Фригид Н. Л.

2. По второму вопросу утверждения с 01 января 2020 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 27,95 руб. за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт

Выступили: Гуширова Лариса Роксанаковна  
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Выступающим предложено утвердить с 01 января 2020 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 27,95 руб. за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 2807,9 голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили: утвердить с 01 января 2020 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 27,95 руб. за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 9 л.
2. Копия текста сообщения о проведении годового общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 1 л.
3. Лист регистрации вручения сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 2 л.
4. Список присутствующих на собрании собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 8 л.
5. Список приглашенных на собрание собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на - л.
6. Бюллетени голосования собственников помещений на 51 л.

Годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 8 по ул. Мамалева объявляется закрытым.

Председатель собрания Гуширова Л. В. (подпись) Гуширова Л. В. (ФИО)

Секретарь собрания Кривоманова И. К. (подпись) Кривоманова И. К. (ФИО)

Члены счетной комиссии Муренка Е. Ю. (подпись) Муренка Е. Ю. (ФИО)

Фригид Н. Л. (подпись) Фригид Н. Л. (ФИО)