

**ПРОТОКОЛ ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:**

г. Кольчугино ул. Ульяновская д. 29

Место проведения г. Кольчугино

Дата проведения «18» декабря 2020 г.

Форма проведения: очное/заочное/очно-заочное голосование.

Общее собрание проводится по инициативе

Федоровой В.И. (Ф.И.О. собственника) Федоткин

который является собственником помещения № 15 в многоквартирном доме № 29 по ул. Ульяновская св-во от 10.11.2005 г. 33 АК № 022518

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

Общая площадь помещений в многоквартирном доме<sup>1</sup>: всего 1517,2 кв. метров.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений в количестве 26 человек, обладающие 816,6 м<sup>2</sup> голосами<sup>2</sup> 816,6 м.кв. что составляет 54 % голосов всех собственников помещений.

Приглашенные лица нет

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

**Повестка дня собрания:**

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.

2. Утверждение с 1 января 2020 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 26-03 руб за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 5 руб

**Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:**

**1. По первому вопросу:** о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выступили: Федорова В.И. (указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе 3 человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания Федорова В.И. который является собственником помещения № 15 св-во от 10.11.2005 г. 33 АК № 022518 (реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

секретаря собрания Федорова М.В. который является собственником помещения № 28 св-во от 12.12.2008 г. 33 АК № 571638 (реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

членов счетной комиссии 1. Жукова М.В. который является собственником помещения № 5 св. ГРН 33 АК № 009767 от 2.10.2002. (реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

2. \_\_\_\_\_ который является собственником помещения № \_\_\_\_\_

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

3. \_\_\_\_\_ который является собственником помещения № \_\_\_\_\_

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования

<sup>1</sup> Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, не учитывается.

<sup>2</sup> См. ч. 3 Ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации: Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

за 116.6 м<sup>2</sup> голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили избрать:

председателем собрания Фурерова В.А.  
секретарем собрания Фурерова М.В.  
членами счетной комиссии: Жидкова М.В.

2. По второму вопросу утверждения с 1 января 2010 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 26-03 руб за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 5 руб

Выступили: Фурерова В.А.  
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Выступающим предложено утвердить с 1 января 2010 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 26-03 руб за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 5 руб

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 116.6 м<sup>2</sup> голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили: утвердить с 1 января 2010 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 26-03 руб за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 5 руб

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 3 л.
2. Копия текста сообщения о проведении годового общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 1 л.
3. Лист регистрации вручения сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 4 л.
4. Список присутствующих на собрании собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 5 л.
5. Список приглашенных на собрание собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на - л.
6. Бюллетени голосования собственников помещений на 26 л.

Годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 29 по ул. Жидковская объявляется закрытым.

Председатель собрания Фурерова В.А. (подпись) Фурерова В.А. (ФИО)  
Секретарь собрания Фурерова М.В. (подпись) Фурерова М.В. (ФИО)  
Члены счетной комиссии Жидкова М.В. (подпись) Жидкова М.В. (ФИО)  
(подпись) (ФИО)