ООО «Сфера»
Вх.№ 284
«15» 05 2012 г.

ПРОТОКОЛ № 1

Счетной комиссии об итогах голосования на Общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Владимирская обл., г. Кольчугино ул. Веденеева д. 1 (далее многоквартирный дом)

г. Кольчугино «2» мая 2012г.

Форма проведения собрания: Заочное

По кандидатурам
председатель собрания Шибанов В.Б.
секретарь собрания
члены счетной комиссии

Голосование по кандидатурам:
за - 74%; против - 2 %; воздержались - 24%
Принято решение избрать
председателем собрания Шибанов В.Б.
секретарем собрания
членами счетной комиссии Иванова А.Н. Иванова
Алексеева Н.А.
Власова С.В.

Общая площадь многоквартирного дома 3117,7 **кв.м.**
В голосовании приняло участие 36 собственников, обладающих 1995,33 кв.м, что составляет 64 % голосов от общего числа голосов.
Кворум имеется

Повестка дня

- Выбор с «1» июня 2012г. управляющей организацией многоквартирного дома – ООО «Сфера»
- О закреплении за Управляющей организаций ООО «Сфера» обязанности по предоставлению коммунальных услуг в виде холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления, электроснабжения, газоснабжения. О заключении жителями договоров энергоснабжения с поставщиками услуг напрямую.
- Утверждение с «1» июня 2012г. платы на содержание общего имущества (без учета платы за услуги по сбору, вывозу ТБО и уборки контейнерных площадок) исходя из которой устанавливается, размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере **13 руб. 30 коп.** за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц
- Утверждение с «1» июня 2012г. платы на текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается, размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере _____.
- Утверждение с «1» июня 2011г. платы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается, размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество, в размере _____.

Определение итогов голосования собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования

По вопросу: выбора с «1» июня 2012г. управляющей организацией многоквартирного дома – ООО «Сфера»

Голосовали: за - 89 % голосов; против - 2 % голосов; воздержались - 9 % голосов.

Принятое решение: выбрать с «1» июня 2012г. управляющей организацией многоквартирного дома – ООО «Сфера»

По вопросу: закрепления за Управляющей организаций ООО «Сфера» обязанности по предоставлению коммунальных услуг в виде холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления, электроснабжения, газоснабжения. Заключения жителями договоров энергоснабжения с поставщиками услуг напрямую.

Голосовали: за - 89 % голосов; против - 2 % голосов; воздержались - 9 % голосов.

Принятое решение: не закреплять за Управляющей организацией ООО «Сфера» обязанности по предоставлению коммунальных услуг в виде холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления, электроснабжения, газоснабжения. Заключить жителям договора энергоснабжения с поставщиками услуг напрямую.

По вопросу: Утверждение с «1» июня 2012г. платы на содержание общего имущества (без учета платы за услуги по сбору, вывозу ТБО и уборки контейнерных площадок) исходя из которой устанавливается, размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере **13 руб. 30 коп.** за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц.

Голосовали: за - 89 % голосов; против - 2 % голосов; воздержались - 9 % голосов.

Принятое решение: утвердить с «1» июня 2012г. плату на содержание общего имущества (без учета платы за услуги по сбору, вывозу ТБО и уборки контейнерных площадок) исходя из которой устанавливается, размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 13 руб. 30 коп. за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц.

По вопросу: утверждение с «1» июня 2012г. платы на текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается, размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере _____.

Голосовали: за - _____% голосов; против - _____% голосов; воздержались - _____% голосов.

Принятое решение: утвердить с «____» _____ 2012г. плату на текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается, размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере _____

По вопросу: утверждение с «1» июня 2012г. платы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается, размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере _____.

Голосовали: за - _____% голосов; против - _____% голосов; воздержались - _____% голосов.

Принятое решение: утвердить с «____» _____ 2012г. плату на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается, размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере _____.

Председатель собрания: Шибанов В.Б.

Секретарь собрания: _____

Члены счетной комиссии _____

Беленина Е.Н.

Корота В.К.

Сухинкова З.Г.

Кравцова Ф.

Карасева Т.В.

Воробьева М.Г.

Воробьев В.Е.

Тынчарова З.Г.