

**ПРОТОКОЛ ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:**

г. Кольчугино ул. Верески 16

Место проведения г. Кольчугино

Дата проведения «15» сентября 2019 г.

Форма проведения: ☒ очное/☐ заочное/☐ очно-заочное голосование.

Общее собрание проводится по инициативе

Бойко Светлана Никитовна

(Ф.И.О. собственника)

который является собственником помещения № 13 в многоквартирном доме № 16 по ул. Верески дом. № 33-0-1-42/3001/2013-2177

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

Общая площадь помещений в многоквартирном доме¹: всего 3038 кв. метров.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений в количестве 40 человек, обладающие 2124.4 м² голосами² 2124.4 что составляет 70 % голосов всех собственников помещений.

Приглашенные лица _____

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.

2. Утверждение с 1 января 2020 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 29.04 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. 8 руб текущий ремонт

Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:

1. По первому вопросу: о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выступили: Ширяев ЕП

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе 4 человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания Бойко СА который является собственником помещения № 13 дом. № 33-0-1-42/3001/2013-2177

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

секретаря собрания Тошуби ТЮ который является собственником помещения № 10 дом. № 33-0-1-42/3001/2013-2177

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

членов счетной комиссии 1. Ширяев ЕП который является собственником помещения № 21 дом. № 33-01-109-2/200-1872 18.01.2001.

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

2. Бозникова СИ который является собственником помещения № 18 дом. № 33-18-030301-0011-4581/15.02.2017, А

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

3. _____ который является собственником помещения № _____

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования

¹ Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, не учитывается.

² См. ч. 3 Ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации: Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

за 2124,44 голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили избрать:

председателем собрания Бойко СР
секретарем собрания Тоичова ТЮ
членами счетной комиссии: Смирнов ЕН
Возюк СИ

2. По второму вопросу утверждения с 1 января 2022 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 29.04 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. **текущий ремонт**

Выступили: Бойко СР
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Выступающим предложено утвердить с 1 января 2022 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 29.04 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. **текущий ремонт** 8руб.

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 2124,44 голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили: утвердить с 1 января 2022 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 29.04 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. **текущий ремонт** 8руб.

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 3 л.
2. Копия текста сообщения о проведении годового общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 1 л.
3. Лист регистрации вручения сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 3 л.
4. Список присутствующих на собрании собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 3 л.
5. Список приглашенных на собрание собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на — л.
6. Бюллетени голосования собственников помещений на 40 л.

Годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 16 по ул. Фирсова объявляется закрытым.

Председатель собрания СРБ (подпись) Бойко СР (ФИО)
Секретарь собрания ТЮ (подпись) Тоичова ТЮ (ФИО)
Члены счетной комиссии ЕН (подпись) Смирнов ЕН (ФИО)
СИ (подпись) Возюк СИ (ФИО)