

**ПРОТОКОЛ ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГООКВАРТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:**

г. Кольчугино ул. Веденеева

Место проведения г. Кольчугино

Дата проведения «12» января 2020 г.

Форма проведения: очное/заочное/очно-заочное голосование.

Общее собрание проводится по инициативе
Зартецкого Александра Викторовича
(Ф.И.О. собственника)

который является собственником помещения № 6 в многоквартирном доме № 4 по ул. Веденеева № 33-33-09/009/2010-698 от 12.04.2010.
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

Общая площадь помещений в многоквартирном доме¹: всего 1542 кв. метров.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений в количестве 25 человек, обладающие 832 м² голосами² 832 м², что составляет 54 % голосов всех собственников помещений.

Приглашенные лица —

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.
2. Утверждение с 1 января 2020 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 26 р. 03 коп. за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 5 руб. 50 коп.

Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:

1. По первому вопросу: о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выступили: Зартецкий Александр Викторович
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе 3 человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания Фомин А. И. который является собственником помещения № 10 Фомин Александр Иванович № 33-33-09/008/2005-656 от 25.08.2005
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

секретаря собрания Зартецкий А. В. который является собственником помещения № 6 Зартецкий Александр Викторович № 33-33-09/009/2010-698 от 12.04.2010
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

членов счетной комиссии 1. Сидоренков В. И. который является собственником помещения № 1 Фомин Александр Иванович № 33-33-09/012/2012-594 от 25.04.2012
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

2. _____ который является собственником помещения № _____

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

3. _____ который является собственником помещения № _____

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования

¹ Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, не учитывается.

² См. ч. 3 Ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации: Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

за 832 голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили избрать:

председателем собрания Довгий Александр Николаевич
секретарем собрания Заряевский Александр Викторович
членами счетной комиссии: Сидоренков Витаслав Николаевич

2. По второму вопросу утверждения с 1 января 2020 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 26 руб 03 коп за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 5 руб 50 коп.

Выступили: Заряевский Александр Викторович
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Выступающим предложено утвердить с 1 января 2020 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 26 руб 03 коп за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 5 руб 50 коп.

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 832 голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили: утвердить с 1 января 2020 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 26 руб 03 коп за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 5 руб 50 коп.

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 3 л.
2. Копия текста сообщения о проведении годового общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 1 л.
3. Лист регистрации вручения сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 3 л.
4. Список присутствующих на собрании собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 4 л.
5. Список приглашенных на собрание собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на — л.
6. Бюллетени голосования собственников помещений на 25 л.

Годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 7 по ул. Ведомцева объявляется закрытым

Председатель собрания Довгий (подпись) Довгий АН (ФИО)

Секретарь собрания Заряев (подпись) Заряевский АН (ФИО)

Члены счетной комиссии Сидоренков (подпись) Сидоренков В (ФИО)
(подпись) _____ (ФИО)