

**ПРОТОКОЛ ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:**

г. Кольчугино ул. 3 Интернационала д. 66

Место проведения г. Кольчугино

Дата проведения «19» декаб. 2020 г.

Форма проведения: очное/заочное/очно-заочное голосование.

Общее собрание проводится по инициативе

Мареевой Елены Витальевны  
(Ф.И.О. собственника)

который является собственником помещения № 27 в многоквартирном доме № 66 по ул. 3 Интернационала

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

Общая площадь помещений в многоквартирном доме<sup>1</sup>: всего 6229,8 кв. метров.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений в количестве 77 человек, обладающие 4114,6 м<sup>2</sup> голосами<sup>2</sup> 4114,6 что составляет 78 % голосов всех собственников помещений.

Приглашенные лица нет

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

**Повестка дня собрания:**

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.

2. Утверждение с 01.01.2021 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 28 руб. 95 коп 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 2000 руб.

**Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:**

**1. По первому вопросу:** о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выступили: Королева Л.М.

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе 3 человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания Марееву Е.В. который является собственником помещения № 27  
Вогнисла ш/ЭГРН, собст. 33-01/09-1/2002-76 от 12.02.2002  
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

секретаря собрания Трагеву О.Б. который является собственником помещения № 39  
договор на передачу в собст. от 09.12.1992г.  
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

членов счетной комиссии 1. Бунусову Н.Н. который является собственником помещения № 13, Вогнисла ш/ЭГРН, собст. № 33-33-026/018/2014-5741730.10.2014.  
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

2. Строеву Л.А. который является собственником помещения № 35  
Вогнисла ш/ЭГРН, собст. № 33-01/09-14/2002-470 от 29.07.2014г.  
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

3. Сороггин В.А. который является собственником помещения № 5  
договор на передачу в собст. от 14.11.1992г.  
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

После обмена мнениями состоялось голосование.

**Результаты голосования**

<sup>1</sup> Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, не учитывается.

<sup>2</sup> См. ч. 3 Ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации: Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.



за 4114, Бельолосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили избрать:

председателем собрания Мареев Е.В.  
секретарем собрания Брагеев О.Б.  
членами счетной комиссии: Бутусова Н.Н.  
Строева Л.А.  
Сорокин В.А.

2. По второму вопросу утверждения с 01.01 2021 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 28 руб. 95 коп за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 2-00 руб. в кв.м.

Выступили: Мареева Е.В.  
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Выступающим предложено утвердить с 01.01. 2021 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 28 руб. 95 коп за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 2-00 руб. в кв.м.

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 4114, 6112 голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов \_\_\_\_\_ % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили: утвердить с 01.01. 2021 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 28 руб. 95 коп за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 2-00 руб. в кв.м.

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 12 л.
2. Копия текста сообщения о проведении годового общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 1 л.
3. Лист регистрации вручения сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 5 л.
4. Список присутствующих на собрании собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 16 л.
5. Список приглашенных на собрание собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на - л.
6. Бюллетени голосования собственников помещений на 6 л.

Годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 66 по ул. 3 Интернациональная объявляется закрытым.

Председатель собрания Мареев Е.В. (подпись) Мареева Е.В. (ФИО)  
Секретарь собрания Брагеев О.Б. (подпись) Брагеева О.Б. (ФИО)  
Члены счетной комиссии: Бутусов Н.Н. (подпись) Бутусова Н.Н. (ФИО)  
Строева Л.А. (подпись) Строева Л.А. (ФИО)  
Сорокин В.А. (подпись) Сорокин В.А. (ФИО)