

**ПРОТОКОЛ ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:**

г. Кольчугино ул. Добровольского д. 29

Место проведения г. Кольчугино

Дата проведения « 5 » 01 20 21 г.

Форма проведения: очное/заочное/очно-заочное голосование.

Общее собрание проводится по инициативе

Горбуновой Л.И. -
(Ф.И.О. собственника)

который является собственником помещения № 23 в многоквартирном доме № 29 по ул. Добровольского - гол. на перед. собств. от 29.01.1993.
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

Общая площадь помещений в многоквартирном доме¹: всего 3160 кв. метров.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений в количестве 51 человек, обладающие 1953,3 м² голосами², что составляет 61,8% голосов всех собственников помещений.

Приглашенные лица _____

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.

2. Утверждение с 1 января 2021 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 31,95 руб. за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт бюджет

Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:

1. По первому вопросу: о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выступили: Горбунова Л.И.

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе 5 человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания Горбунову Л.И. который является собственником помещения № 23 догов. на перед. собств. от 29.01.1993.
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

секретаря собрания Востригину З. который является собственником помещения № 32 догов. собств. 33-01/09-9/2001-4603.2 от 22.06.2001.
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

членов счетной комиссии Путочкину Г. который является собственником помещения № 19 - догов. на перед. собств. от 21.01.1993.
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

2. Суржалец В. который является собственником помещения № 56 догов. собств. 33-18:000535:1570/33/023/2014 от 18.10.2014.
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

3. Щукурдин С.А. который является собственником помещения № 45 догов. собств. 33/01-09-1/2002-414 от 19.08.2002.
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования

¹ Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, не учитывается.

² См. ч. 3 Ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации: Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

за 51 голосов против — голосов воздержались — голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили избрать:

председателем собрания Горбунова А.И.

секретарем собрания Евстигнев З.А.

членами счетной комиссии: Бутычкина Т.А.

Суркова В.А.

Шкирова С.А.

2. По второму вопросу утверждения с Горбунова А.И. 14.12.20 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 31,95 рублей за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 5 рублей.

Выступили: Бутычкина Т.А.
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Выступающим предложено утвердить с 1 января 2021 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 31,95 рублей за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 5 рублей.

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 51 голосов против — голосов воздержались — голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили: утвердить с 1 января 2021 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 31,95 рублей за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 5 рублей.

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на — л.
2. Копия текста сообщения о проведении годового общего собрания собственников помещений в 1 экз. на — л.
3. Лист регистрации вручения сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в 1 экз. на — л.
4. Список присутствующих на собрании собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на — л.
5. Список приглашенных на собрание собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на — л.
6. Бюллетени голосования собственников помещений на 51

Годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 29 по ул. Добродольская объявляется закрытым.

Председатель собрания Астория (подпись) Горбунова А.И. (ФИО)
Секретарь собрания Сур (подпись) Евстигнев З.А. (ФИО)
Члены счетной комиссии Бут (подпись) Бутычкина Т.А. (ФИО)
Сур (подпись) Суркова В.А. (ФИО)
Шки (подпись) Шкирова С.А. (ФИО)
Али Алишаси З.В.
Люд Людмила О.И.