

**ПРОТОКОЛ ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГООКВАРТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:**

г. Кольчугино ул. Дружба д. 18-А

Место проведения г. Кольчугино

Дата проведения «19» декабря 2010 г.

Форма проведения: очное/заочное/очно-заочное голосование.

Общее собрание проводится по инициативе
Буклерева Светланы Борисовны
(Ф.И.О. собственника)

который является собственником помещения № 48 в многоквартирном доме № 18-А по ул. Дружба, квартира ЕГРН № 33-33-09/005/2012-410 от 26.06.2012

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

Общая площадь помещений в многоквартирном доме¹: всего 4488,4 кв. метров.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений в количестве 88 человек, обладающие 2686,9 м² голосами², что составляет

59,9 % голосов всех собственников помещений.

Приглашенные лица нет

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.

2. Утверждение с 01.01 2011 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 2,4 руб за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 2,97 руб

Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:

1. По первому вопросу: о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выступили: Буклерев Е.Б.

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе 3 человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания Буклерев Е.Б. который является собственником помещения № 48 ЕГРН № 33-33-09/005/2012-410 от 26.06.2012

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

секретаря собрания Барсук Е.А. который является собственником помещения № 41 договор от 29.09.1992, реестр № 5-180

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

членов счетной комиссии 1. Мисова О.Н. который является собственником помещения № 8 ЕГРН № 33-33/25/011/2013-710 от 11.07.2013

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

2. Травлова Е.В. который является собственником помещения № 21 ЕГРН № 33-33-09/001/2006-617 от 22.06.2006.

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

3. Журакина Т.В. который является собственником помещения № 51 договор от 25.11.1992, реестр № 2-4162

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования

¹ Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, не учитывается.

² См. ч. 3 Ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации: Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

за 2686,2 голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 59,9% от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили избрать:

председателем собрания Бурмевт С.В.

секретарем собрания Баранова Е.В.

членами счетной комиссии: Лисова О.Н.

Павлова Е.В.

Журавина Т.В.

2. По второму вопросу утверждения с 01.01. 2021 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 24 руб за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 2,97 руб

Выступили: Бурмевт Светлана Борисовна

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Выступающим предложено утвердить с 01.01. 2021 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 24 руб за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 2,97 руб

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 2534,2 голосов против 91,6 голосов воздержались 61,1 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 54,2% от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили: утвердить с 01.01. 2021 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 24 руб за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 2,97 руб

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 10 л.
2. Копия текста сообщения о проведении годового общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 1 л.
3. Лист регистрации вручения сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 10 л.
4. Список присутствующих на собрании собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 14 л.
5. Список приглашенных на собрание собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 1 л.
6. Бюллетени голосования собственников помещений на 50 л.

Годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 18-А по ул. Дружбы объявляется закрытым.

Председатель собрания Бурмевт С.В. (подпись) Бурмевт С.В. (ФИО)

Секретарь собрания Баранова Е.В. (подпись) Баранова Е.В. (ФИО)

Члены счетной комиссии Лисова О.Н. (подпись) Лисова О.Н. (ФИО)

Павлова Е.В. (подпись) Павлова Е.В. (ФИО)

Журавина Т.В. (подпись) Журавина Т.В. (ФИО)