

**ПРОТОКОЛ ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:**

г. Кольчугино ул. Дружбы 9 29

Место проведения г. Кольчугино

Дата проведения «9» сентября 2021 г.

Форма проведения: очное/заочное/очно-заочное голосование.

Общее собрание проводится по инициативе

Осипен Андрей Александрович
(Ф.И.О. собственника)

который является собственником помещения № 20 в многоквартирном доме № 29 по ул. Дружбы № 33-33-09/016/2009-156 от 10.08.2009,
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

Общая площадь помещений в многоквартирном доме¹: всего 3939,1 кв. метров.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений в количестве 31 человек, обладающие 2103 м² голосами², что составляет 53,38 % голосов всех собственников помещений.

Приглашенные лица _____

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.

2. Утверждение с 1 сентября 2021 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 26,03 руб за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 5 руб

Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:

1. По первому вопросу: о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выступили: Осипен АА
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе _____ человек.

Предложены кандидатуры: _____
председателя собрания Таспарин АМ который является собственником помещения № _____

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)
секретаря собрания Шванов ВМ который является собственником помещения № 24

№ 33-33-023-33/023/006/2016 2101/2
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

членов счетной комиссии 1. Аботкин ЛБ который является собственником помещения № 14 № 33-33-09/016/2009-400 от 07.09.2009

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

2. Власов АС который является собственником помещения № 21 № 33-33-09/016/2009-001 от 14.08.2009

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

3. _____ который является собственником помещения № _____

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования

¹ Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, не учитывается.

² См. ч. 3 Ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации: Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

за 2103м² голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов _____ % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили избрать:

председателем собрания Татаркин АМ

секретарем собрания Иванов ВМ

членами счетной комиссии: Абашин КБ

Власов АИ

2. По второму вопросу утверждения с 1 января 2011 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 26.03 руб за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. **текущий ремонт** 5 руб.

Выступили: Абашин КБ

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Выступающим предложено утвердить с 1 января 2011 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 26.03 руб за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. **текущий ремонт** 5 руб.

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 2103м² голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили: утвердить с 1 января 2011 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 26.03 руб за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. **текущий ремонт** 5 руб.

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 3 л.
2. Копия текста сообщения о проведении годового общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 1 л.
3. Лист регистрации вручения сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 3 л.
4. Список присутствующих на собрании собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 3 л.
5. Список приглашенных на собрание собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 1 л.
6. Бюллетени голосования собственников помещений на 14 л.

Годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 29 по ул. Врутсбог объявляется закрытым.

Председатель собрания _____ (подпись) _____ (ФИО)

Секретарь собрания _____ (подпись) _____ (ФИО)

Члены счетной комиссии _____ (подпись) _____ (ФИО)

_____ (подпись) _____ (ФИО)