

**ПРОТОКОЛ ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:**

г. Кольчугино ул. Московская, 62

Место проведения г. Кольчугино

Дата проведения «10» октября 2010 г.

Форма проведения: очное/заочное/очно-заочное голосование.

Общее собрание проводится по инициативе

Гаврилова Наталья Владимировна
(Ф.И.О. собственника)

который является собственником помещения № 8 в многоквартирном доме № 62 по ул. Московская, 62-76 ~ 33-33-150132015-685

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

Общая площадь помещений в многоквартирном доме¹: всего 6887,8 кв. метров.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений в количестве _____ человек, обладающие 3520,15 м² голосами², что составляет 51,16 % голосов всех собственников помещений.

Приглашенные лица _____

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.

2. Утверждение с сентября-октябрь 2011 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 28 р. 95 коп за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт

3. Утверждение с апреля-июль 2011 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 34 р. 95 коп за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт

4. Утверждение с октября-декабрь 2011 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 28 р. 95 коп за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт

Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:

1. По первому вопросу: о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выступили: Гаврилова Н.В.

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе 2 человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания Гаврилова Н.В. который является собственником помещения № 8

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

секретаря собрания Гаврилова Н.Ю. который является собственником помещения № 19

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

членов счетной комиссии 1. Гаврилова Н.Ю. который является собственником помещения № 49

¹ Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, не учитывается.

² См. ч. 3 Ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации: Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

2. (реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)
Тучковская Т.И. который является собственником помещения № 93

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

3. _____ который является собственником помещения № _____

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования

за 3524 ^{голосов} против 0 ^{голосов} воздержались 0 ^{голосов}

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили избрать:

председателем собрания Таболов Н.В.

секретарем собрания Юрасов Н.Ю.

членами счетной комиссии: Таболов Н.Ю.
Тучковская Т.И.

2. По второму вопросу утверждения с марта-апрт 2021 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 28 р. 95 к за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 2 руб.

Выступили:

Таболов Н.В.
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Выступающим предложено утвердить с марта-апрт 2021 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 28 р. 95 коп за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 2 р.

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 3524 ^{голосов} против 0 ^{голосов} воздержались 0 ^{голосов}

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили: утвердить с марта-апрт 2021 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 28 р. 95 к за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 2 руб.

3. По третьему вопросу утверждения с апреля-сентябрь 2021 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 31 р. 95 к за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 5 руб.

Выступили:

Юрасов Н.Ю.
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Выступающим предложено утвердить с апреля-сентябрь 2021 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 31 р. 95 к за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 5 р.

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 3524 ^{голосов} против 0 ^{голосов} воздержались 0 ^{голосов}

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили: утвердить с сентября-октябрь 2021 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 31 р 95 к за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 5 руб.

4. По четвертому вопросу утверждения с октябрь-ноябрь 2021 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 28 р 95 к за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 2 руб.

Выступили: Гаврилова ИВ

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Выступающим предложено утвердить с сентября-октябрь 2021 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 28 р 95 к за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 2 руб.

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 3524 голоса против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили: утвердить с сентября-октябрь 2021 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 28 р 95 к за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 2 руб.

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на ___ л.
2. Копия текста сообщения о проведении годового общего собрания собственников помещений в 1 экз. на ___ л.
3. Лист регистрации вручения сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в 1 экз. на ___ л.
4. Список присутствующих на собрании собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на ___ л.
5. Список приглашенных на собрание собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на ___ л.
6. Бюллетени голосования собственников помещений на ___ л

Годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 62 по ул. Московская объявляется закрытым.

Председатель собрания

Ивет (подпись) Гаврилова ИВ (ФИО)

Секретарь собрания

Юрий (подпись) Гаврилова ИВ (ФИО)

Члены счетной комиссии

Нач (подпись) Гаврилова ИВ (ФИО)

Гурьев (подпись) Гурьевская ИБ (ФИО)