

**ПРОТОКОЛ ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:**

г. Кольчугино ул. Ильинская д. 14

Место проведения г. Кольчугино

Дата проведения «17» декабря 20 20 г.

Форма проведения: очное/заочное/очно-заочное голосование.

Общее собрание проводится по инициативе

Ильинский Александр
(Ф.И.О. собственника)

который является собственником помещения № 23 в многоквартирном доме № 14 по ул. Ильинская

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

Общая площадь помещений в многоквартирном доме¹: всего 7124.3 кв. метров.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений в количестве 145 человек, обладающие 4346.1 м² голосами² 4346.1 кв.м. что составляет 58 % голосов всех собственников помещений.

Приглашенные лица нет

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.

2. Утверждение с 1 декабря 20 21 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 28-95 руб за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 2-00 руб

Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:

1. По первому вопросу: о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выступили: Маринин Сергей Анатольевич
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе 5 человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания Волкову ИИ который является собственником помещения № 23
регистрационное удостоверение № 615 от 29.02.1995г.
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

секретаря собрания Маринин СЛ который является собственником помещения № 32
доказательство № 33-33-09/010/2010-522 от 26.06.2010г.
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

членов счетной комиссии 1. Алексеев ИВ который является собственником помещения № 73. доказательство № 33-33-09/015/2008-592 от 25.09.2008г.
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

2. Планов ВВ который является собственником помещения № 95
доказательство № 33-33-09/009/2006-733 от 21.06.2006г.
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

3. Будякова ТИ который является собственником помещения № 94
сб. № 33-33-25/016/2013-073 от 13.09.2013г.
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования

¹ Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, не учитывается.

² См. ч. 3 Ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации: Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

за 4446.1 голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили избрать:

председателем собрания Финтева ИА

секретарем собрания Шарогин СА

членами счетной комиссии: Алексеев ИВ

Манов ЕМ

Федотов ТИ

2. По второму вопросу утверждения с 1 января 2021 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 28.95 руб за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт

2.00 руб

Выступили: Финтева Надежда Алексеевна

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Выступающим предложено утвердить с 1 января 2021 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 28.95 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 2 руб.

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 4446.1 голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов _____ % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили: утвердить с 1 января 2021 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 28.95 руб за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 2 руб.

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 8 л.
2. Копия текста сообщения о проведении годового общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 1 л.
3. Лист регистрации вручения сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 6 л.
4. Список присутствующих на собрании собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 7 л.
5. Список приглашенных на собрание собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на — л.
6. Бюллетени голосования собственников помещений на 149 л.

Годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 14 по ул. Мережко объявляется закрытым.

Председатель собрания Финтева (подпись) Финтева ИА (ФИО)

Секретарь собрания Шарогин (подпись) Шарогин СА (ФИО)

Члены счетной комиссии Алексеев (подпись) Алексеев ИВ (ФИО)

Манов (подпись) Манов ЕМ (ФИО)

Федотов (подпись) Федотов ТИ