

расходах и предоставленных услугах по многоквартирному дому за 2020 год

4.18

ОБЩЕЙ И РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

m/lohpaw

Р/р (сироты и.б.)

II. РАБОТЫ И УСЛУГИ ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ (МКД)

№ п/п	Наименование работ в соответствии с перечнем работ, указанным в договоре управления МКД, заключенным с собственниками помещений	Ед. изм.	Запланировано работ по договору		Выполнено работ по договору		Примечание
			кол-во	стоимость, руб.	кол-во	стоимость, руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8
	Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:						
	Уборка лестничных клеток, коридоров и других мест общего пользования	кв. м.	276,4	59561,91	276,40	59561,91	
	Работы по дератизации и дезинсекции	раз	2,00	5700,00	2,00	5700,00	
	Электролампочки			1440,00		1440,00	
	Содержание и обслуживание земельного участка МКД:			45397,80		45397,80	
	Подметание земельного участка площадью 3638			14527,30		14527,30	
	Уборка мусора с дорог, тротуаров, газонов, контейнерных площадок		Согласно утвержденной периодичности выполнения работ	7263,65	Согласно утвержденной периодичности выполнения работ	7263,65	
	Стрижка газонов			4539,78		4539,78	
	Подрезка деревьев и кустарников			3813,42		3813,42	
	Очистка, ремонт, покраска элементов благоустройства (малой архитектуры)			4660,84		4660,84	
	Подметание и сдвигка снега			6053,04		6053,04	
	Ликвидация скользкости пешеходных зон			4539,78		4539,78	
	Подготовка МКД к сезонной эксплуатации:			19536,19		19536,19	
	Пусконаладочные работы	раз	1	4660,84	1	4660,84	
	Промывка системы отопления	раз	1	7566,30	2	7566,30	
	Регулировка и подготовка к сезонной эксплуатации системы отопления	раз	1	7309,05	1	7309,05	
	Проведение технических осмотров и мелкий ремонт:			137040,83		137040,83	
	Обслуживание и устранение незначительных неисправностей в системах:						
	- водопровода	раз	по заявкам и результатам осмотров	29054,59	по заявкам и результатам осмотров	29054,59	
	- водоотведения (канализация)	раз		41644,92		41644,92	
	- теплоснабжения	раз		44066,13		44066,13	
	- электрических устройств	раз		22275,19		22275,19	

по системам водоотведения (канализации)	раз/усл.	-	-	-	-	-
по внутренним системам электроснабжения и электротехническим устройствам дома (например, щитовых)		-	-	-	-	-
по внутренним системам газоснабжения	раз	-	-	-	-	-
по системам вентиляции, дымоудаления и противопожарной автоматики	раз	-	-	-	-	-
по лифтам (ТО -1, ТО - 2)	раз	-	-	-	-	-
по почтовым ящикам	раз	-	-	-	-	-
по общедомовым приборам учета коммунальных ресурсов	раз	-	-	-	-	-
Работы на других элементах многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу собственников помещений:						
Работы по ремонту отмостки	кв.м. куб.м	-	-	-	-	-
Работы по текущему ремонту малых архитектурных форм	ед	-	-	-	-	-
Ремонт ограждений	пог.м.	-	-	-	-	-
Ремонт асфальтовых покрытий	кв.м./усл.	-	-	-	-	-
Иные работы и услуги по договору управления многоквартирным домом:						
Обновление технической документации на МКД (оформление паспор-та)	ед.	-	-	-	-	-
Ведение журналов осмотра и контроля текущих работ, исполнитель-ной документации	ед.	1	-	-	1	-
Сдача в аренду мест общего пользования	кв.м. руб	-	-	-	-	-
Отчёт об использовании средств от аренды	руб	-	-	-	-	-
Мероприятия по энергосбережению и энергоэффективности:						
Установка по заявкам собственников помещений приборов учёта	шт.	-	-	-	-	-
Итого:		2	25521,11	2	25521,11	25521,11

Генеральный директор

Главный бухгалтер

И.Б. Безюлев

Н.В. Копылова