

ПРОТОКОЛ ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:

г. Кольчугино ул

Место проведения г. Кольчугино

Дата проведения « 29 » ноября 2021 г.

Форма проведения: очное/заочное/очно-заочное голосование.

Общее собрание проводится по инициативе Гольцова А.Е.
(Ф.И.О. собственника)

который является собственником помещения № 13 в многоквартирном доме № 53 по улице
3 Интернационала

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

Общая площадь помещений в многоквартирном доме¹: всего 3897,1 кв. метров.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений в количестве 69 человек, обладающие 2482,3 м² голосами², что составляет 63,7 % голосов всех собственников помещений.

Приглашенные лица _____

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

Повестка дня собрания:

- Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.
- Утверждение с 1 января 2022 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере _____ руб за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 2 руб

Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня

1. По первому вопросу: о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выступили: Гольцов А.Е.

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе 2 человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания Гольцова А.Е., который является собственником помещения № 13

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

секретаря собрания Бакаевой М.А., который является собственником помещения № 57

Собственность, запись № 33-33-09/009/2012-350 от 01.11.2012

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

членов счетной комиссии 1. Максимов А. А., который является собственником помещения № 8

Долевая собственность, запись № 33-012/09-7/2001-341.3.1 от 03.08.2001

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

2. Цопанов Г.Е., который является собственником помещения № 24

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования

за 24 голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили избрать:

председателем собрания Гольцова А.Е.

секретарем собрания Бакаеву М.А.

членами счетной комиссии: Максимов А.А
Цопаева Г.Е

2. По второму вопросу утверждения с 1 января 2022 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 29,93 руб. за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 2 руб.

Выступили: Гольцов А.Е
указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Выступающим предложено утвердить с 1 января 2022 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 29,93 руб. за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 2 руб.

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 2482,3 м² голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили: утвердить с 1 января 2022 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 29,93 руб. за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 2 (два) руб.

Приложения к протоколу:

Реестр собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 6 л.

Копия текста сообщения о проведении годового общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 1 л.

Лист регистрации вручения сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 5 л.

Список присутствующих на собрании собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 5 л.

Список приглашенных на собрание собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на — л.

Бюллетени голосования собственников помещений на 41 л

Годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 53 по ул. 3 Интернационала объявляется закрытым.

Председатель собрания [подпись] Гольцов А.Е (ФИО)

Секретарь собрания [подпись] Бакаева М.А (ФИО)

Члены счетной комиссии [подпись] Максимов А.А (ФИО)

[подпись] Цопанов Г.Е (ФИО)