

ПРОТОКОЛ ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:

г. Кольчугино ул. 50 ллей Октября д. 14.

Место проведения г. Кольчугино

Дата проведения « 15 » сентября 2021 г.

Форма проведения: очное/заочное/очно-заочное голосование.

Общее собрание проводится по инициативе

Жокемовой Л.В.

(Ф.И.О. собственника)

который является собственником помещения № 29 в многоквартирном доме № 14 по ул. 50 ллей Октября

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

Общая площадь помещений в многоквартирном доме¹: всего 12442 кв. метров.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений в количестве 23 человек, обладающие 693,2 м² голосами², что составляет

55,71 % голосов всех собственников помещений.

Приглашенные лица —

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.

2. Утверждение с 1 января 2022 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 22 р. 01 коп. за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт десять рублей

Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:

1. По первому вопросу: о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выступили: Жокемовой Л.В.

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе 4 человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания Жокемов Л.В. который является собственником помещения № 29

№ 33-33-09/015(2012-132 от 03.08.2012

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

секретаря собрания Сидкович Л.А. который является собственником помещения № 5

договор о приватизации от 13.11.1992 реестр 3119.

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

членов счетной комиссии 1. Севернова В.У. который является собственником помещения

№ 33-18 000 539.757-33/023/2017-5 от 23.03.2017

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

2. Жокемовой Л.В. который является собственником помещения № 1

№ 33-09/09-9/2001-186 от 14.05.2001

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

3. _____ который является собственником помещения № _____

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования

¹ Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, не учитывается.

² См. ч. 3 Ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации: Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

за 23 голосов против — голосов воздержались — голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили избрать:

председателем собрания Фрокева Л.В.
секретарем собрания Садыкова Л.А.
членами счетной комиссии: Северина В.И.
Жалялова Л.И.

2. По второму вопросу утверждения с 1 января 2022г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 22 руб. 01 коп. за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 10 руб.

Выступили: Фрокева Л.В.
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Выступающим предложено утвердить с 1 января 2022 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 22 руб. 01 коп. за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт Десять рублей.

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 23 голосов против — голосов воздержались — голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 55,71 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили: утвердить с 1 января 2022 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 22 руб. 01 коп. за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт Десять рублей.

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 2 л.
2. Копия текста сообщения о проведении годового общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 1 л.
3. Лист регистрации вручения сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 1 л.
4. Список присутствующих на собрании собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 1 л.
5. Список приглашенных на собрание собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на — л.
6. Бюллетени голосования собственников помещений на 24 л.

Годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 14 по ул. 50 лет Октября объявляется закрытым.

Председатель собрания Фрокева Л.В. (подпись) Фрокева Л.В. (ФИО)

Секретарь собрания Садыкова Л.А. (подпись) Садыкова Л.А. (ФИО)

Члены счетной комиссии Северина В.И. (подпись) Северина В.И. (ФИО)

Жалялова Л.И. (подпись) Жалялова Л.И. (ФИО)