

**ПРОТОКОЛ ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:**

г. Кольчугино ул. 50 лет Октября д. 16

Дата проведения « 12 » декабря 2021 г.

Время проведения 16 час. 00 мин. - 17 час. 00 мин.

Форма проведения: очное/заочное/очно-заочное голосование.

Общее собрание проводится по инициативе Тонких Е.А., который является собственником помещения № 12 в многоквартирном доме № 16 по ул. 50 лет Октября

Общая площадь помещений в многоквартирном доме¹: всего 1219,3 кв. метров.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений в количестве _____ человек, обладающие 634,1 м² голосами² _____, что составляет 52 % голосов всех собственников помещений.

Приглашенные лица _____

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.
2. Утверждение с 1 января 2022 г. **платы на содержание и ремонт** общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 26,01 руб за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. **текущий ремонт** 4 руб

Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:

1. По первому вопросу: о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выступили: Тонких Е.А. .

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе 2 человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания Тонких Е.А., который является собственником помещения № 12

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

секретаря собрания Грибовой Н.Н., который является собственником помещения № _____
выписка из ЕГРН собственность № 33-33-09/018/2005-458 от 13.12.2005г

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

членов счетной комиссии 1. Мулюковой С.Н., который является собственником помещения № _____
19выписка из ЕГРН соб-ть № 33-01/09-4/1999-228 от 08.12.1999 г. (реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

2. Комаровой М.Н., который является собственником помещения № 11 выписка из ЕГРН соб-ть № 33-33/023-33/023/012/2016-114/2 от 17.10.2016 г.

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования

за 634,1 м² голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили избрать:

председателем собрания Тонких Е.А.

секретарем собрания Грибову Н.Н.

членами счетной комиссии

Мулюкову С.Н

Комарову М.Н

2. По второму вопросу утверждения с 1 января 2022 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 2601 руб. за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 4 руб.

Выступили: Тонких Е.А.
указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Выступающим предложено утвердить с 1 января 2022 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 2601 руб. за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 4 руб.

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 634,1 м² голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили: утвердить с 1 января 2022 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 2601 руб. за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 4 руб.

Приложения к протоколу:

Реестр собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 5 л.

Копия текста сообщения о проведении годового общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 1 л.

Лист регистрации вручения сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 4 л.

Список присутствующих на собрании собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 5 л.

Список приглашенных на собрание собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 1 л.

Бюллетени голосования собственников помещений на 22 л

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 16 по ул. 50 лет Октября объявляется закрытым.

Председатель собрания

Тонких Е.А. (подпись) Тонких Е.А. (ФИО)

Секретарь собрания

Грибова Н.Н. (подпись) Грибова Н.Н. (ФИО)

Члены счетной комиссии

Мулюкова С.Н. (подпись) Мулюкова С.Н. (ФИО)

Комарова М.Н. (подпись) Комарова М.Н. (ФИО)