

ПРОТОКОЛ ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГООКВАРТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:

г. Кольчугино ул.

30 лет Октября д 24

Место проведения г. Кольчугино

Дата проведения « 5 » декабря 2021 г.

Форма проведения: очное/заочное/очно-заочное голосование.

Общее

собрание

проводится

по

инициативе

Кондратьева Тамара Александровна

(Ф.И.О. собственника)

который является собственником помещения № 11 в многоквартирном доме № 24 по ул. 30 лет Октября д 24

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

Общая площадь помещений в многоквартирном доме¹ всего 4507,4 кв. метров.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений в количестве 74 человек, обладающие 2603,3 м² голосами², что составляет 58 % голосов всех собственников помещений.

Приглашенные лица

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.
2. Утверждение с 1 января 2022 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учета платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 26р.01к за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 4 (четыре) руб.

Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:

1. По первому вопросу: о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выступили: Мирошников В.С.

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе 5ч. человек.

Предложены кандидатуры Кондратьева Т.А. который является собственником помещения № 11

№33:18:000540:793-33/023/2017-2 от 05.06.2017г

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

секретаря собрания Мирошников В.С. который является собственником помещения № 24

№33:18:000540:1056-33/024/2018-3 от 12.07.2018г

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

членов счетной комиссии Белоусов В.А. который является собственником помещения № 6

№33-33-25/018/2013-348 от 07.11.2013г

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

2. Левако который является собственником помещения № 40

№33-33-09/011/2005-126 от 04.08.2005г

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

3. Агаханов М.И. который является собственником помещения № 94

№33-33-25/008/2013-535 от 14.05.2013г

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования

¹ Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, не учитывается.

² См. ч. 3 Ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации. Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

за 2603,3 голосов против X голосов воздержались X голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов _____ % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили избрать:

председателем собрания Кондратьеву 29, Черошнову 21

секретарем собрания

членами счетной комиссии: Белосудцеву 10 а

Иванов

Руданову тп

2. По второму вопросу утверждения с 1 января 20 22 платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 26 руб 01 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 4 руб (четыре)

Выступили:

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Выступающим предложено утвердить с 1 января 20 22 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 26 руб 01 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 4 руб

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 2603,3 голосов против X голосов воздержались X голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 58 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили: утвердить с 1 января 20 22 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 26 руб. 01 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 4 руб (четыре)

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 11 л.
2. Копия текста сообщения о проведении годового общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 1 л.
3. Лист регистрации вручения сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 7 л.
4. Список присутствующих на собрании собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 10 л.
5. Список приглашенных на собрание собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на - л.
6. Бюллетени голосования собственников помещений на 14 л.

Годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 24 по ул. 50 лет Октября объявляется закрытым.

Председатель собрания

Иванов

(подпись)

Кондратьева 29

(ФИО)

Секретарь собрания

Триф

(подпись)

Черошнова 10 а

(ФИО)

Члены счетной комиссии

Бел

(подпись)

Белосудцев 10 а

(ФИО)

Руд

(подпись)

Руданова тп

(ФИО)

Иванов

Иванов тп