

ПРОТОКОЛ ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:

г. Кольчугино ул. 50 лет Октября, 5А

Место проведения г. Кольчугино

Дата проведения « 6 » 12 20 21.

Форма проведения: очное/заочное/очно-заочное голосование.

Общее собрание Мелица В.В. проводится по инициативе

(Ф.И.О. собственника)

который является собственником помещения № 44 в многоквартирном доме № 5А по ул. 50 лет Октября, 5А

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

Общая площадь помещений в многоквартирном доме¹: всего 34253 кв. метров.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений в количестве 104 человек, обладающие 1778 голосами², что составляет 579 % голосов всех собственников помещений.

Приглашенные лица _____

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.

2. Утверждение с 1 января 2022 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 32,0 руб. за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 10 руб.

Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:

1. По первому вопросу: о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выступили: Мелица В.В.

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе _____ человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания Мелица В.В. который является собственником помещения № 44

33 АК 640075 от 22.04.2009

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

секретаря собрания Усманов В.В. который является собственником помещения № 96

33-18-000540-198-33/023/2017-3 от 02.06.17

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

членов счетной комиссии 1. Роговину П. который является собственником помещения № 58

33 АК 709001 от 28.10.09

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

2. Демурев В. который является собственником помещения № 2

33 АК 568034 от 09.07.09

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

3. _____ который является собственником помещения № _____

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования

¹ Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, не учитывается.

² См. ч. 3 Ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации: Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

за 17781 голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 349 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили избрать:

председателем собрания Шевену В.В.
секретарем собрания Уварову Е.А.
членами счетной комиссии: Боробовичу П.
Делегуеву В.В.

2. По второму вопросу утверждения с тендером 2022 платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 32,01 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 10 руб.

Выступили: Шевену В.В.
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Выступающим предложено утвердить с тендером 2021 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 32,01 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 10 руб.

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 17781 голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 349 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили: утвердить с тендером 2022 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 32,01 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 10 руб.

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 14 л.
2. Копия текста сообщения о проведении годового общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 1 л.
3. Лист регистрации вручения сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 6 л.
4. Список присутствующих на собрании собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 6 л.
5. Список приглашенных на собрание собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 1 л.
6. Бюллетени голосования собственников помещений на 104 л.

Годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 5А по ул. 50-летия Октября объявляется закрытым.

Председатель собрания Шевену В.В. (подпись) Шевену В.В. (ФИО)
 Секретарь собрания Уварову Е.А. (подпись) Уварову Е.А. (ФИО)
 Члены счетной комиссии Боробовичу П. (подпись) Боробовичу П. (ФИО)
Делегуеву В.В. (подпись) Делегуеву В.В. (ФИО)
Уварову Е.А. (подпись) Уварову Е.А. (ФИО)