

ПРОТОКОЛ ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:

г. Кольчугино ул. Алексеева д. 1^а

Место проведения г. Кольчугино

Дата проведения «12» 12 2022 г.

Форма проведения: очное/заочное/очно-заочное голосование.

Общее собрание проводится по инициативе

Смирновой М.Ф.

(Ф.И.О. собственника)

который является собственником помещения № 46 в многоквартирном доме № 1^а по ул. Алексеева д. 1^а

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

Общая площадь помещений в многоквартирном доме¹: всего 2969,8 кв. метров.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений в количестве 53 человек, обладающие 1519,2 м² голосами², что составляет 51,1 % голосов всех собственников помещений.

Приглашенные лица

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.

2. Утверждение с 1 января 2022 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 31,01 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 9 руб.

Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:

1. По первому вопросу: о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выступили: Смирнов М.Ф.

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе _____ человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания Смирнову М.Ф. который является собственником помещения № 46

№33-33/023-33/023/001/2015-2314/2 от 24.03.2015
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

секретаря собрания Алексееву Т.Ч. который является собственником помещения № 8

№33-33-08/008/2006-421 от 30.03.2006
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

членов счетной комиссии 1. Пербузову А.В. который является собственником помещения № 30

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

2. Бадукину А.Ч. который является собственником помещения № 43

№33-01/05-37 до04-300 от 15.04.2004
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

3. _____ который является собственником помещения № _____

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования

¹ Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, не учитывается.

² См. ч. 3 Ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации: Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

за 1519,2 голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили избрать:

председателем собрания Смирнову Марию Анатольевну
секретарем собрания Алексееву Татьяну Ивановну
членами счетной комиссии: Горбунову Ларису Владимировну
Вобушкину Владимиру Ивановну

2. По второму вопросу утверждения с 1 января 2022 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 31,01 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт

9 руб.
Выступили: Алексеева Т.И.

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Выступающим предложено утвердить с 1 января 2022 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 31,01 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 9 руб.

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 1519,2 голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили: утвердить с 1 января 2022 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 31,01 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 9 руб.

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 4 л.
2. Копия текста сообщения о проведении годового общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 1 л.
3. Лист регистрации вручения сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 4 л.
4. Список присутствующих на собрании собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 4 л.
5. Список приглашенных на собрание собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 4 л.
6. Бюллетени голосования собственников помещений на 53 л.

Годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 1,2 по ул. Алексеева объявляется закрытым.

Председатель собрания Смирнов (подпись) Смирнова М.А. (ФИО)

Секретарь собрания А.И. (подпись) Алексеева Т.И. (ФИО)

Члены счетной комиссии Горбунов (подпись) Горбунова Л.В. (ФИО)

Вобушкин (подпись) Вобушкин В.И. (ФИО)