

ПРОТОКОЛ ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:

г. Кольчугино ул. Александрова д 2

Место проведения г. Кольчугино

Дата проведения «10» декабря 2021 г.

Форма проведения: очное/заочное/очно-заочное голосование.

Общее собрание проводится по инициативе

Телешиной Ольге Александровне

(Ф.И.О. собственника)

который является собственником помещения № 36 в многоквартирном доме № 2 по ул. Александрова

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

Общая площадь помещений в многоквартирном доме¹: всего 2924,1 кв. метров.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений в количестве _____ человек, обладающие 1898,15 м² голосами², что составляет 64,1 % голосов всех собственников помещений.

Приглашенные лица _____

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

Повестка для собрания:

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.

2. Утверждение с 01.01. 2022 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 25 р 51 коп. за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 3 р. 50 коп.

Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:

1. По первому вопросу: о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выступили: Телешина Ольга Александровна

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе 3 человек.

Предложены кандидатуры: Трамашкина А.А., Стешина Л.В., Федоров А.Ю., Шиммонова К.П.
председателя собрания Телешина О.А. который является собственником помещения № 36

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

секретаря собрания Трамашкина А.А. который является собственником помещения № 36

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

членов счетной комиссии 1. Штешина Л.В. который является собственником помещения № _____

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

2. Федоров А.Ю. который является собственником помещения № _____

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

3. Шиммонова К.П. который является собственником помещения № _____

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования

¹ Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, не учитывается.

² См. ч. 3 Ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации: Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

за 1898, 1 м² голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили избрать:

председателем собрания Телешина О. А.
секретарем собрания Филакина А. Р.
членами счетной комиссии: Федоров А. Ю.
Стетина Л. В.
Филимонова К. И.

2. По второму вопросу утверждения с 01 января 2022 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 25 руб. 51 коп. за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт

3 руб. 50 коп. (Три рубля 50 копеек.)
Выступили: Телешина Ольга Алексеевна
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Выступающим предложено утвердить с 01 января 2022 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 25 руб. 51 коп. за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 3 руб. 50 коп.

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 1898, 1 м² голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили: утвердить с 01 января 2022 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 25 руб. 51 коп. за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 3 руб. 50 коп.

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 5 л.
2. Копия текста сообщения о проведении годового общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 1 л.
3. Лист регистрации вручения сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 1 л.
4. Список присутствующих на собрании собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 5 л.
5. Список приглашенных на собрание собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на - л.
6. Бюллетени голосования собственников помещений на 4 л.

Годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 2 по ул. Алексава объявляется закрытым.

Председатель собрания Мележес (подпись) Телешина О. А. (ФИО)

Секретарь собрания Рач (подпись) Филакина А. (ФИО)

Члены счетной комиссии Стетина (подпись) Стетина Л. В. (ФИО)

Филимонова (подпись) Филимонова К. И. (ФИО)

Федоров (подпись) Федоров А. Ю.