

ПРОТОКОЛ ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:

г. Кольчугино ул. Родовольская д. 15

Место проведения г. Кольчугино

Дата проведения 20 декабря 20 21 г.

Форма проведения: очное/заочное/очно-заочное голосование.

Общее собрание проводится по инициативе

Субботиней Н. Ю.

(Ф.И.О. собственника)

который является собственником помещения № 1 в многоквартирном доме № 15 по ул. Родовольская и 33 АК и 0120 82 от 20.02.2006

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

Общая площадь помещений в многоквартирном доме¹: всего 5394,4 кв. метров.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений в количестве 417 человек, обладающие 3868,5 м² голосами², что составляет 417 % голосов всех собственников помещений.

Приглашенные лица _____

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.

2. Утверждение с 1 января 20 21 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 33 р. 93 коп 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт с/р/у

Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:

1. По первому вопросу: о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выступили: Субботиней Н. Ю.

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе _____ человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания Жерешковой О. В. который является собственником помещения № 47 и 33-33 26/004/2014-585 от 04.02.2014

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

секретаря собрания Жерешков В. П. который является собственником помещения № 3 и 33-180005138-1180-33/023/2024-6 от 21.11.2014

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

членов счетной комиссии 1. Субботиней Н. Ю. который является собственником помещения

№ 1 ГРП 33 АК и 0120 82 от 20.02.2006

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

2. Жерешкова Т. А. который является собственником помещения № 115 и 33-33 26/10 12/1 2015-258 от 10.07.2014

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

3. Жошкеина Т. М. который является собственником помещения № 70 и 33-33/023-33/023/1005/2015-512/2 от 01.12.2015

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования

¹ Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, не учитывается.

² См. ч. 3 Ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации: Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

за 3868 5 голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов
По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили избрать:

председателем собрания Корешкову О.В.
секретарем собрания Дорошкова В.П.

членами счетной комиссии: Субботин Н.Ю.
Киримов Т.А.
Кожкин Г.М.
Шелева В.

2. По второму вопросу утверждения с 1 января 2022 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 33р. 93 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт

Выступили: Шелева В.
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Выступающим предложено утвердить с 1 января 2022 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 33р. 93 к. за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 6 руб.

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 3868 5 голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили: утвердить с 1 января 2022 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 33р. 93 коп за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 6 руб.

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 5 л.
2. Копия текста сообщения о проведении годового общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 1 л.
3. Лист регистрации вручения сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 5 л.
4. Список присутствующих на собрании собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на л.
5. Список приглашенных на собрание собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 1 л.
6. Бюллетени голосования собственников помещений на 10 л.

Годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 15 по ул. Добровольская является закрытым.

Председатель собрания	<u>Корешкова О.В.</u> (подпись) <u>Корешкова О.В.</u> (ФИО)
Секретарь собрания	<u>Дорошкова В.П.</u> (подпись) <u>Дорошкова В.П.</u> (ФИО)
Члены счетной комиссии	<u>Субботин Н.Ю.</u> (подпись) <u>Субботин Н.Ю.</u> (ФИО)
	<u>Киримов Т.А.</u> (подпись) <u>Киримов Т.А.</u> (ФИО)
	<u>Кожкин Г.М.</u> (подпись) <u>Кожкин Г.М.</u> (ФИО)
	<u>Шелева В.</u> (подпись) <u>Шелева В.</u> (ФИО)