

**ПРОТОКОЛ ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:**

г. Кольчугино ул. Добролюбовского, дом 19

Место проведения г. Кольчугино

Дата проведения «03» декабря 2021 г.

Форма проведения: очное/заочное/очно-заочное голосование.

Общее собрание проводится по инициативе
Авреевой Раисы Тордоевны

(Ф.И.О. собственника)

который является собственником помещения № 25 в многоквартирном доме № 19 по ул. Добролюбовского дог. купл.-продажи от 18.10.1997г.

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

Общая площадь помещений в многоквартирном доме¹: всего 3744 кв. метров.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений в количестве 98 человек, обладающие 1938,16 м² голосами² 1938,16, что составляет 51,36% голосов всех собственников помещений.

Приглашенные лица —

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.

2. Утверждение с 01 января 2022г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 37 руб 93 коп за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 10 руб 00 коп

Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:

1. По первому вопросу: о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выступили: Мокитенко Л. Н.

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе 2^х человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания Авреева Р. Г. который является собственником помещения № 25 дог. купл.-продажи от 18.10.1997г.

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

секретаря собрания Киселева Е. А. который является собственником помещения № 68 зап. решен. 33-01/09-16/2001-14,3,2 от 12.11.2001г.

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

членов счетной комиссии 1. Кузнецова Т. Г. который является собственником помещения № 114 дог. приватизации от 15.12.1997г.

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

2. Евдокимов Т. И. который является собственником помещения № 69 дог. приватизации от 09.01.1997г. п 59

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

3. — который является собственником помещения № —

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования

¹ Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, не учитывается.

² См. ч. 3 Ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации: Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

за 1938, 16 голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов _____ % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили избрать:

председателем собрания

Авдеева Р. Г.

секретарем собрания

Киселева Е. А.

членами счетной комиссии:

Кузнецова Т. И.

Евдокимов Т. И.

2. По второму вопросу утверждения с 01 января 2022 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 37 руб. 93 коп. за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 10 руб. 00 коп.

Выступили:

Авдеева Р. Г.

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Выступающим предложено утвердить с 01 января 2022 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 37 руб. 93 коп. за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 10 руб. 00 коп.

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 1938, 16 голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

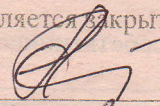
По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили: утвердить с 01 января 2022 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 37 руб. 93 коп. за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 10 руб. 00 коп.

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 6 л.
2. Копия текста сообщения о проведении годового общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 1 л.
3. Лист регистрации вручения сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 4 л.
4. Список присутствующих на собрании собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 6 л.
5. Список приглашенных на собрание собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на - л.
6. Бюллетени голосования собственников помещений на 98 л.

Годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 19 по ул. Добровольская объявляется закрытым.

Председатель собрания



(подпись)

Авдеева Р. Г. (ФИО)

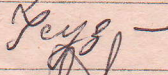
Секретарь собрания



(подпись)

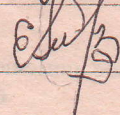
Киселева Е. А. (ФИО)

Члены счетной комиссии



(подпись)

Кузнецова Т. И. (ФИО)



(подпись)

Евдокимов Т. И. (ФИО)