

ПРОТОКОЛ ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:

г. Кольчугино ул. Добровольского, д. 9

Место проведения г. Кольчугино

Дата проведения «11» декабря 2021 г.

Форма проведения: очное/заочное/очно-заочное голосование.

Общее собрание проводится по инициативе
Киселевой Светланы Вячеславовны

(Ф.И.О. собственника)

который является собственником помещения, № 72 в многоквартирном доме № 9 по ул. Добровольского; № 33-33-26/021/2014-363 от 17.12.2014г

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

Общая площадь помещений в многоквартирном доме¹: всего 4847,9 кв. метров.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений в количестве 79 человек, обладающие 2686,8 м² голосами², что составляет 55,4 % голосов всех собственников помещений.

Приглашенные лица _____

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.

2. Утверждение с 01 января 2022 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 28 руб. 01 коп за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 6 рублей 00 коп.

Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:

1. По первому вопросу: о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выступили: Петрушина Т.В.

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе 3 человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания Киселев С.В. который является собственником помещения № 72 № 33-33-26/021/2014-363 от 17.12.2014г

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

секретаря собрания Петрушину Т.В. который является собственником помещения № 58 № 33-33-09/018/2011-145 от 16.09.2011г

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

членов счетной комиссии 1. Заврилов Е.В. который является собственником помещения № 63 № 33-33-09/009/2006-351 от 01.06.2006г

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

2. Петрушину Т.В. который является собственником помещения № 60 договор приватизации от 01.12.1992г

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

3. Киселев Н.В. который является собственником помещения № 7 № 33-33-09/014/2007-305 от 20.07.2007г

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования

¹ Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, не учитывается.

² См. ч. 3 Ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации: Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

за 2686,8 м² голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили избрать:

председателем собрания Киселеву С В
секретарем собрания Петрухицу Т В
членами счетной комиссии: Гаврилова Е В
Петрухицу Т В
Кутлеву Н В

2. По второму вопросу утверждения с 01 января 2022 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 28 руб. 01 коп. за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 6 рублей 00 коп.

Выступили: Киселева С В, Гаврилова Е В

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего).

Выступающим предложено утвердить с 01 января 2022 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 28 руб. 01 коп. за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 6 рублей 00 коп.

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 2686,8 м² голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили: утвердить с 01 января 2022 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 28 руб. 01 коп. за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 6 рублей 00 коп.

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 8 л.
2. Копия текста сообщения о проведении годового общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 1 л.
3. Лист регистрации вручения сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 10 л.
4. Список присутствующих на собрании собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 7 л.
5. Список приглашенных на собрание собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на — л.
6. Бюллетени голосования собственников помещений на 79 л.

Годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 9 по ул. Добровольского объявляется закрытым.

Председатель собрания Киселева С В (подпись) Киселева С В (ФИО)

Секретарь собрания Петрухица Т В (подпись) Петрухица Т В (ФИО)

Члены счетной комиссии Гаврилова Е В (подпись) Гаврилова Е В (ФИО)

Петрухица Т В (подпись) Петрухица Т В (ФИО)

Кутлева Н В (подпись) Кутлева Н В (ФИО)