

ПРОТОКОЛ ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:

г. Кольчугино ул. Друтебы, дом 24

Место проведения г. Кольчугино

Дата проведения «18» декабря 2011 г.

Форма проведения: очно/заочное/очно-заочное голосование.

Общее собрание проводится по инициативе

Архиновой Елены Викторовны  
(Ф.И.О. собственника)

который является собственником помещения № 72 в многоквартирном доме № 24 по ул. Друтебы, выт. из ЕГРН содей. № 33-01-09-20/2002-584 от 16.12.2002 г.

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

Общая площадь помещений в многоквартирном доме<sup>1</sup>: всего 3834,4 кв. метров.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений в количестве 68 человек, обладающие 2450,9 м<sup>2</sup> голосами<sup>2</sup> 2450,9, что составляет 63,92% голосов всех собственников помещений.

Приглашенные лица

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.

2. Утверждение с января 2012 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 28,01 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 6,00

Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:

1. По первому вопросу: о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выступили: Ушакова Ольга Евгеньевна

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе 5 человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания Архинову Е. В. который является собственником помещения № 72 выт. из ЕГРН, содей. № 33-01-09-20/2002-584 от 16.12.2002 г.

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

секретаря собрания Сороченко Т. Э. который является собственником помещения № 16 выт. из ЕГРН содей. № 33-33-09/008/2007-764 от 12.04.2007 г.

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

членов счетной комиссии 1. Драчев С. С. который является собственником помещения № 60. выт. из ЕГРН содей. № 33-33-09/001/2012-397 от 13.11.2012 г.

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

2. Карасев В. Р. который является собственником помещения № 49 выт. из ЕГРН содей. № 33-33-26/018/2014-550 от 05.11.2014 г.

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

3. Морозов З. А. который является собственником помещения № 10 выт. из ЕГРН содей. № 33:18:000535:515-33/024/2018-3 от 19.10.2018 г.

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования

<sup>1</sup> Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, не учитывается.

<sup>2</sup> См. ч. 3 Ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации: Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

за 2447,76 голосов против 1,76 голосов воздержались 1,38 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 93,85% от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили избрать:

председателем собрания Архимова В.В.  
секретарем собрания Сероженкова Т.З.  
членами счетной комиссии: Драчева С.С.  
Каросева В.Ф.  
Морозова З.А.

2. По второму вопросу утверждения с сентября 2022 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учета платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 28,01 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 6,00

Выступили: Архимова Елена Викторовна,  
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Выступающим предложено утвердить с сентября 2022 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учета платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 28,01 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 6,00

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 2447,76 голосов против 1,76 голосов воздержались 1,38 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 93,85% от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили: утвердить с сентября 2022 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учета платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 28,01 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт 6,00

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 3 л.
2. Копия текста сообщения о проведении годового общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 1 л.
3. Лист регистрации вручения сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 5 л.
4. Список присутствующих на собрании собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 5 л.
5. Список приглашенных на собрание собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на     л.
6. Бюллетени голосования собственников помещений на 68 л.

Годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 24 по ул. Дружбы объявляется закрытым.

Председатель собрания Архимова В.В. (подпись) (ФИО)

Секретарь собрания Сероженкова Т.З. (подпись) (ФИО)

Члены счетной комиссии Драчева С.С. (подпись) (ФИО)

Каросева В.Ф. (подпись) (ФИО)

Морозова З.А.