

ПРОТОКОЛ ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:

г. Кольчугино ул. Гурманова 15а

Место проведения г. Кольчугино

Дата проведения «20» 12 2021 г.

Форма проведения: очное/заочное/очно-заочное голосование.

Общее собрание проводится по инициативе
Голубева М.Ю.

(Ф.И.О. собственника)

который является собственником помещения № 9 в многоквартирном доме № 15а по ул. Гурманова

(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

Общая площадь помещений в многоквартирном доме¹: всего 11255 кв. метров.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации помещений в количестве 14 человек, обладающие 643,9 м² голосами², что составляет

57,2% голосов всех собственников помещений.

Приглашенные лица _____

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

Повестка дня собрания:

- Выбор председателя общего собрания, секретаря общего собрания, состав счетной комиссии общего собрания.
- Утверждение с 1 сентября 2021 г. платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 23,01 руб за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт

Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:

1. По первому вопросу: о выборах председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Выступили: Андреева С.И.
(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе 2 человек.

Предложены кандидатуры: Голубев Т.М. который является собственником помещения № 9 документ подтверждающий от 15.03.1897г.

секретаря собрания Лобанов М.В. который является собственником помещения № 12 № 33-33-05/016/2006-006 от 09.11.2006г.
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

членов счетной комиссии 1. Андреева И.И. который является собственником помещения № 7 документ подтверждающий от 10.08.1897г.
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

2. Андреева который является собственником помещения № 19 № 33-04/03-14/2003-035 от 21.10.2003г.
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

3. _____ который является собственником помещения № _____
(реквизиты документа, подтверждающего его право собственности на указанное помещение)

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования

¹ Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, не учитывается.

² См. ч. 3 Ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации: Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

за 643,9 голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили избрать:

председателем собрания Темудева Т. В.

секретарем собрания Лобачев М. В.

членами счетной комиссии: Азарьева А. Н.

Игнатьев С. И.

2. По второму вопросу утверждения с 1 сентября 2022 платы на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 23,01 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт

Выступили: Игнатьев С. И.

(указывается фамилия, имя, отчество выступающего)

Выступающим предложено утвердить с 1 сентября 2022 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере 23,01 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт Игнатьев С. И.

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

за 643,9 голосов против 0 голосов воздержались 0 голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, решили: утвердить с 1 сентября 2022 г. плату на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений, без учёта платы на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из которой устанавливается размер платежей каждого собственника пропорционально его доле в праве общей собственности на это имущество в размере

23,01 за 1 кв.м. общей площади жилья в месяц, в т.ч. текущий ремонт Игнатьев С. И.

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 2 л.
2. Копия текста сообщения о проведении годового общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 1 л.
3. Лист регистрации вручения сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 2 л.
4. Список присутствующих на собрании собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 2 л.
5. Список приглашенных на собрание собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз. на 1 л.
6. Бюллетени голосования собственников помещений на 14 л.

Годовое общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 15а по ул. Журишова объявляется закрытым.

Председатель собрания Темудева Т. В. (подпись) Темудева Т. В. (ФИО)

Секретарь собрания Лобачев М. В. (подпись) Лобачев М. В. (ФИО)

Члены счетной комиссии Азарьева А. Н. (подпись) Азарьева А. Н. (ФИО)

Игнатьев С. И. (подпись) Игнатьев С. И. (ФИО)